

LISTE DES DOCUMENTS GRAPHIQUES

1. Plan masse
2. Plans du phare
3. Plans du rez-de-chaussée
4. Plans de la chambre de service
5. Plans de la chambre de service
6. Plans du 2^{ème} étage
7. Elévations du phare
8. Coupe du phare
9. Coupe du phare
10. Elévation développée de la chambre de service du phare
11. Elévation développée de la chambre de service du phare
12. Bâtiment A local technique
13. Bâtiment B entrepôts élévations Ouest
14. Bâtiment B entrepôts plans
15. Bâtiment C bâtiment central 1
16. Bâtiment C bâtiment central 2
17. Bâtiment D radiophare élévations
18. Bâtiment D radiophare plans
19. Bâtiment E ancien logement des ingénieurs

Plans de l'agence SIGNES

Bâtiment E ancien logement des ingénieurs :

Plan d'aménagement

Plan d'aménagement étage

Plan de repérage des finitions

Coupe 1.1 et 2.2

Bâtiment B entrepôts :

Plan des démolitions

Plan d'aménagement

Plan de finitions

Plan de toiture

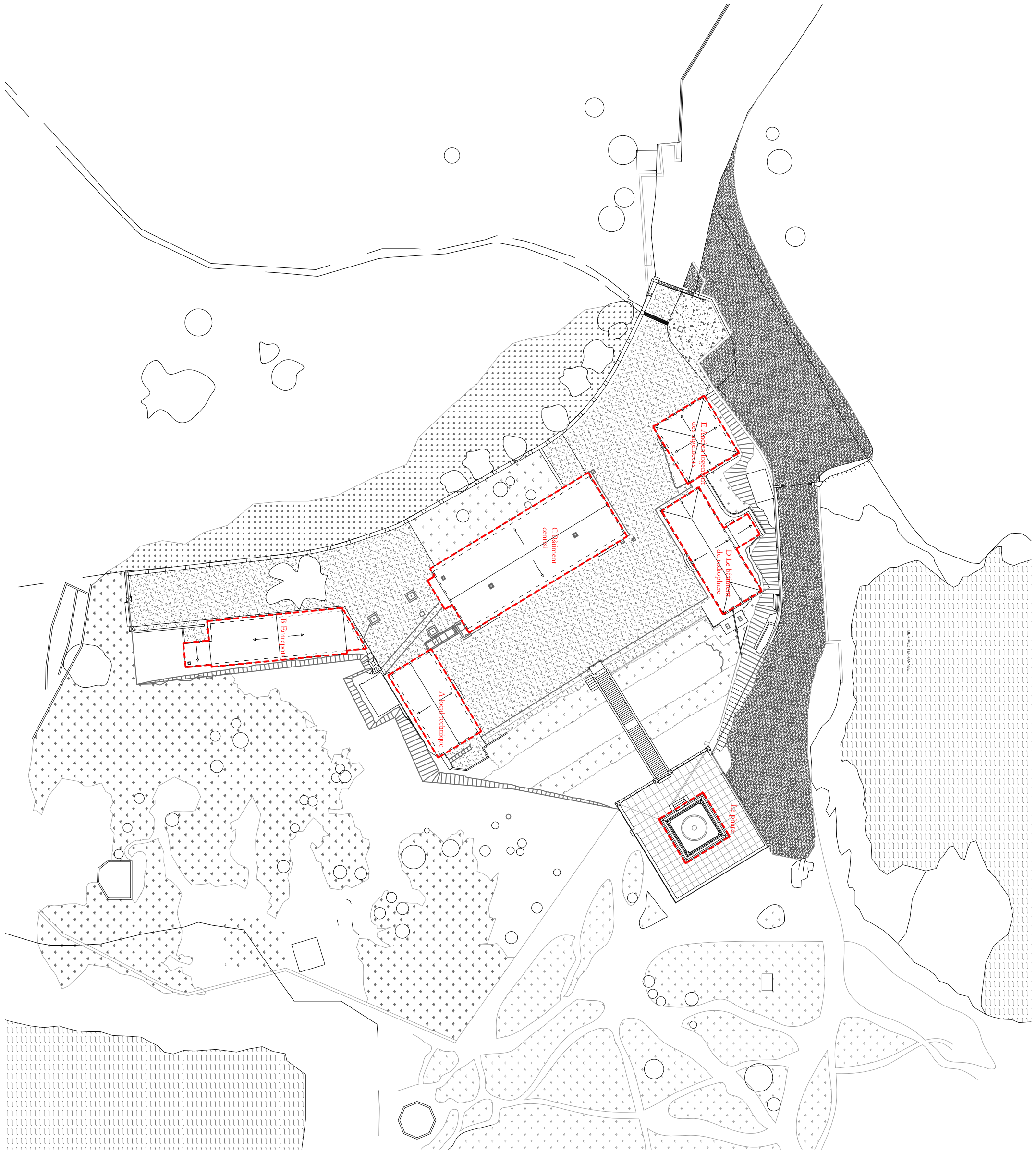
Coupes transversales

Elévation Sud



Ech : 1/500ème

--- Bâtimens faisant partie de l'opération



ETAT DES LIEUX

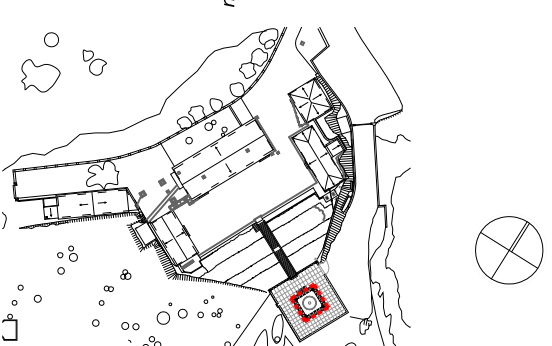
- Escalier phare :
- Marche en marbre
 - Garde-corps en fonte et cuivre
- Escalier R+1 :
- Marche en bois
 - Garde-corps en bois
- Escalier lanterne :
- Tôle lambrée en acier
- Sol RDC :
- Sol en terrazzo et mosaïque
- Sol R+1 :
- Parquet bois
- Sol R+2 :
- Sol en tôle lambrée acier
- Terrasse RDC :
- Sol ciment matricé sur dallage pierre
 - Parapet en marbre
 - garde-corps acier
- Terrasse 1er étage :
- Sol revêtement peinture résine
 - Parapet granité avec câble acier
- Menuiseries :
- Porte en chêne à panneau
 - Fenêtre en chêne à vitrage clair, volet intérieur en bois
- Lanterne :
- Ossature en acier et traverse en cuivre
 - Habillage de la partie basse et de la coupole en tôle acier
 - Vitrage cintré clair

ETAT SANITAIRE

- Escalier phare :
- Certaines marches fissurées, casse
 - Brosse, corps oxydé
- Escalier R+1 :
- Usure
 - Usure
- Escalier lanterne :
- Trace de rouille
- Sol RDC :
- Sol encrassé
- Sol R+1 :
- Usure
- Sol R+2 :
- Trace de rouille
- Terrasse RDC :
- Sol usée par endroit
 - Joints lessivés
 - garde-corps rouillé
- Terrasse 1er étage :
- Usure
 - Trace de rouille
- Menuiseries :
- Porte en bon état
 - Fenêtre en bon état
- Lanterne :
- Pointe de rouille visible sur les métaux
 - Pointe de rouille visible sur les métaux
 - Plusieurs verre remplacés par des polycarbonnates

PROJET

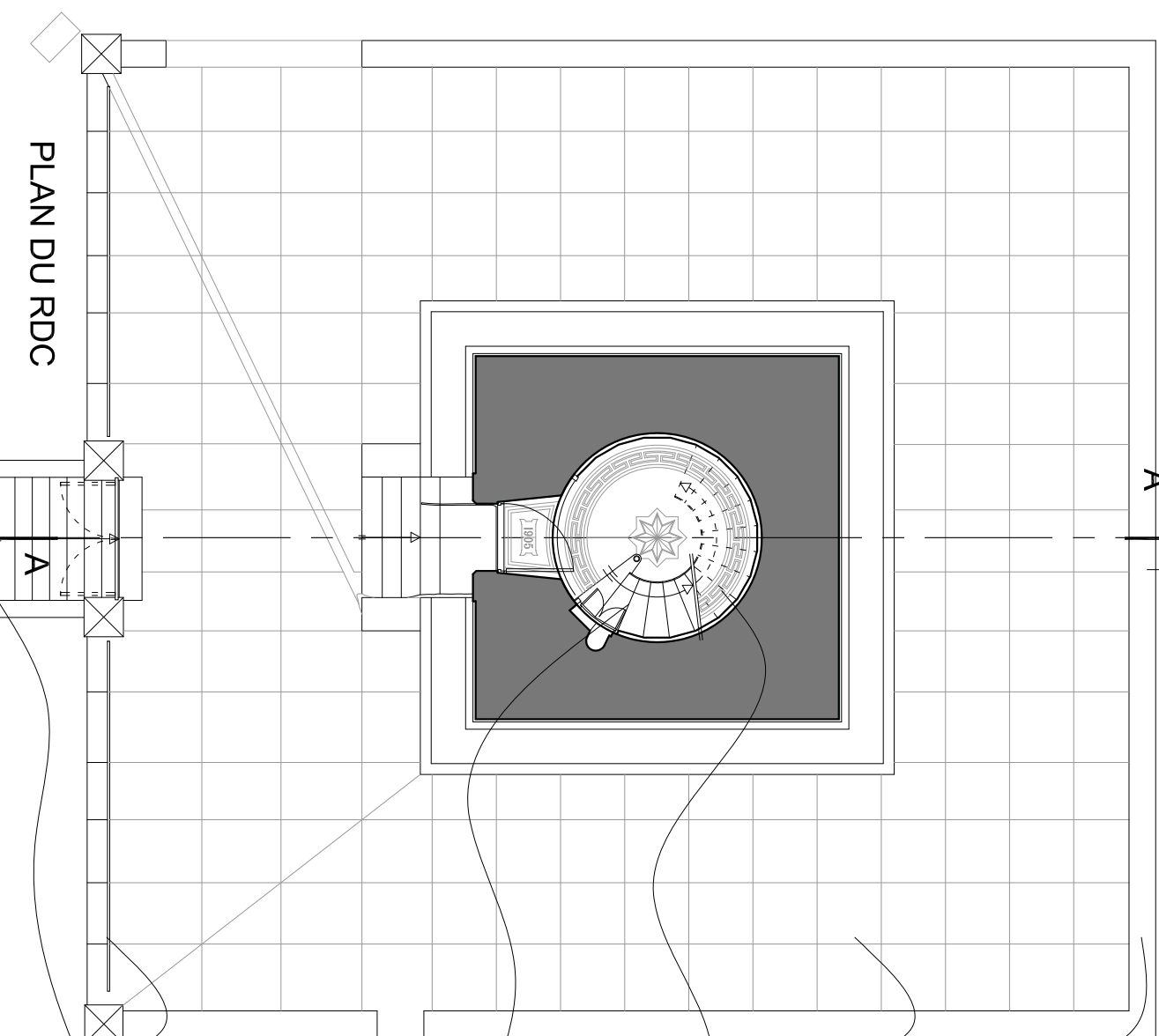
- Escalier phare :
- Brochage, collage, greffe, nettoyage
 - Brosse, passivation, peinture epoxy
- Escalier R+1 :
- Réfection de l'escalier en acier
 - Réfection du garde-corps en fonte et cuivre
- Escalier lanterne :
- Brosse, purge de la rouille, décapage, traitement anti-rouille, mise en peinture
- Sol RDC :
- Nettoyage
- Sol R+1 :
- Reprise structurelle pour extension plancher, réfection du parquet en chêne et ormeau
- Sol R+2 :
- Brosse, purge de la rouille, décapage, traitement anti-rouille, mise en peinture
- Terrasse RDC :
- Réfection et rejointoiement
 - Nettoyage, rejointoiement en totalité
 - Brosse, purge de la rouille, décapage, traitement anti-rouille, mise en peinture
- Terrasse 1er étage :
- Réfection d'une étanchéité en résine epoxy
 - Brosse, passivation mise en peinture, vérification des scelllements, remplacement des câbles par des tube inox
- Menuiseries :
- Ponçage, passage d'un enduit gras, application d'un vernis,
 - Ponçage, passage d'un enduit gras, application d'un vernis, reprise des mastics
- Lanterne :
- Brosse, décapage, passivation/ traitement antirouille, remise en peinture
 - Brosse, décapage, passivation/ traitement antirouille, remise en peinture
 - Remplacement des polycarbonnates par verres cintrés, réfection des masticages



66-PYRENEES-ORIENTALES PORT-VENDRES PHARE DU CAP BEAR	AT
	Février 2020
VALORISATION CULTURELLE ET TOURISTIQUE DU PHARE DU CAP BEAR	
PLANS DU PHARE	
Agence Olivier West Architecture Architecte en Chef des Monuments Historiques 21, Rue du Château, 92420 SAINT-CLLOUD Tél: 01 456 02 24 19 E-mail: olivier.west@amshob.fr	



Ech : 1/100ème

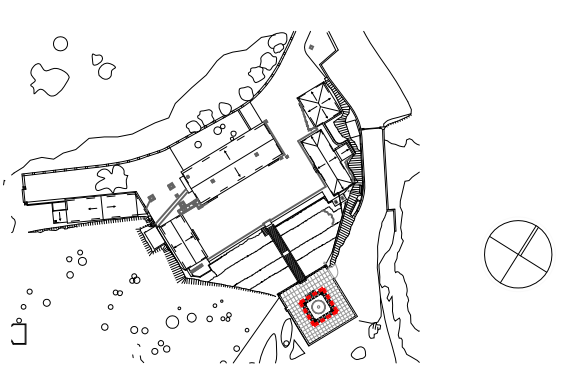


PLAN DU RDC

- Parapet en moellon de marbre :
- Joints creusés :
 - Nettoyage, rejointoiement en totalité
- Revêtement en ciment matricé sur dallage pierre:
- Ciment altéré :
 - Réfection et rejointoiement
- Revêtement sol en terrazzo et mosaïque :
- Encrassement :
 - Nettoyage

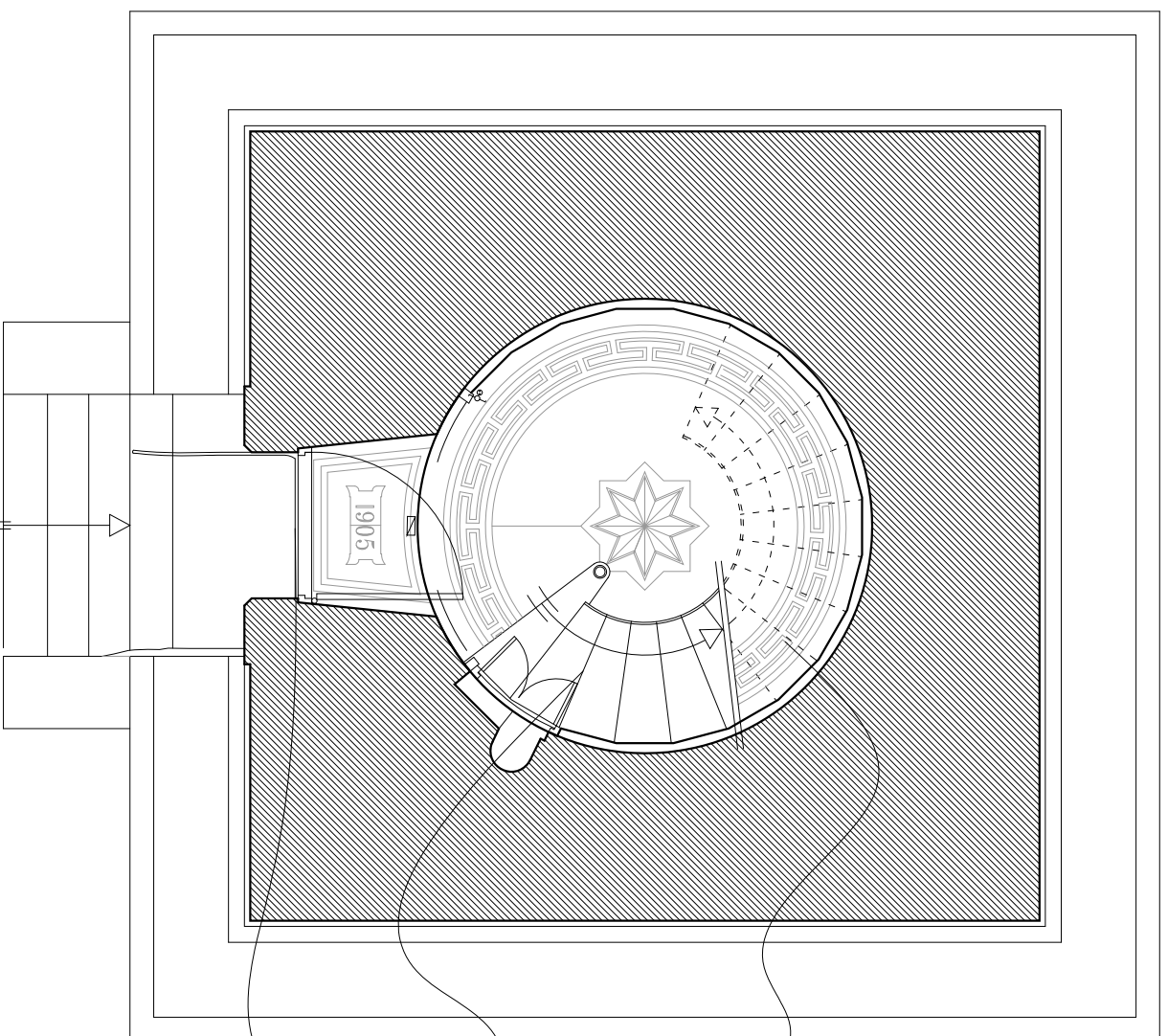
- Escalier en marbre :
- Certaines marches fissurées :
 - Brochage, collage, greffe, nettoyage
- Garde-corps en fonte et cuivre :
- Oxydation :
 - Brosse, passivation, peinture epoxy

- Garde-corps en acier peint :
- Corrosion :
 - Brosse, purge de la rouille, décapage, traitement anti-rouille, mise en peinture



Ech : 1/50ème

PLAN DU SOL DU REZ-DE-CHAUSSEE EXISTANT - PROJET

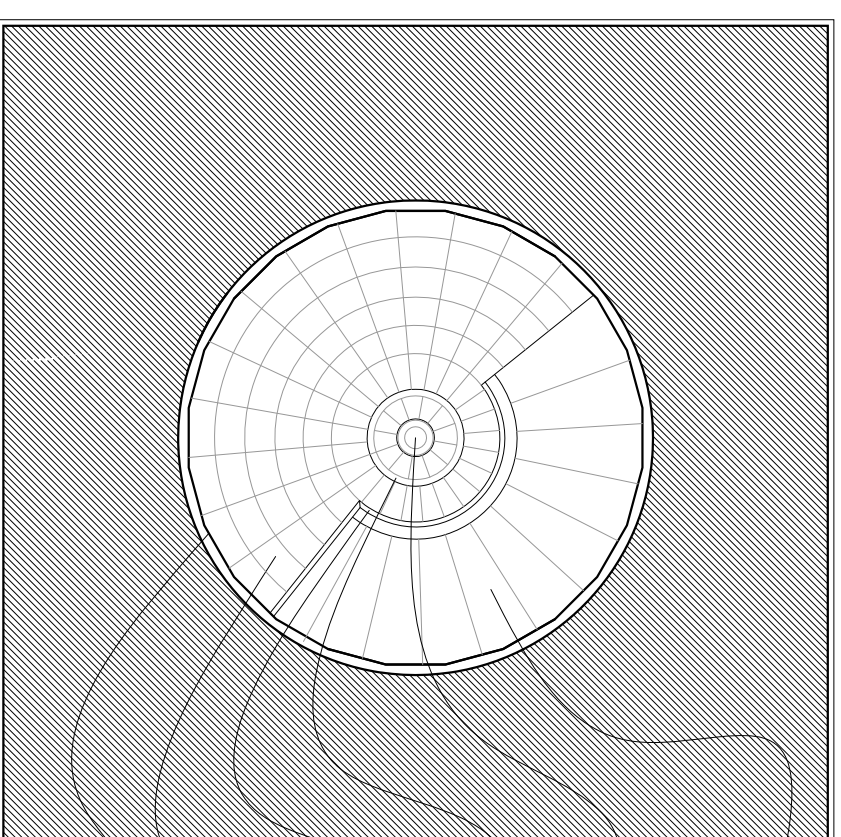


Revêtement sol en terazzo et
 mosaïque :
 Encrassement :
 Nettoyage

Escalier en marbre :
 Certaines marches fissurées :
 Brochage, collage, griffe, nettoyage
 Garde-corps en fonte et cuivre :
 Oxydation :
 Brossage, passivation, peinture epoxy

Porte :
 Mise en jeu, pontage, passage d'un
 enduit gris, application d'un vernis.

PLAN DU PLAFOND DU REZ-DE-CHAUSSEE PROJET



Revers de l'escalier
 en marbre :
 Nettoyage

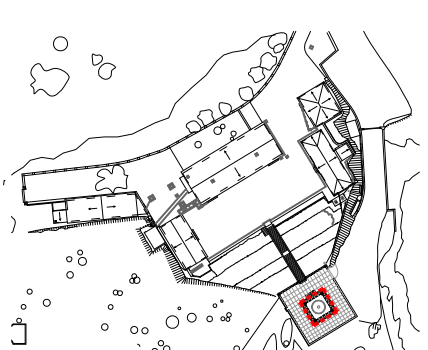
F&P rasée moulurée en
 cuivre avec anneau
 central

F&P profil mouluré en cuivre

F&P profil mouluré en bois
 d'habillage du plancher

Faux-plafond :
 Démolition plafond existant
 F&P plafond dalle d'opaline

Démolition corniche existante

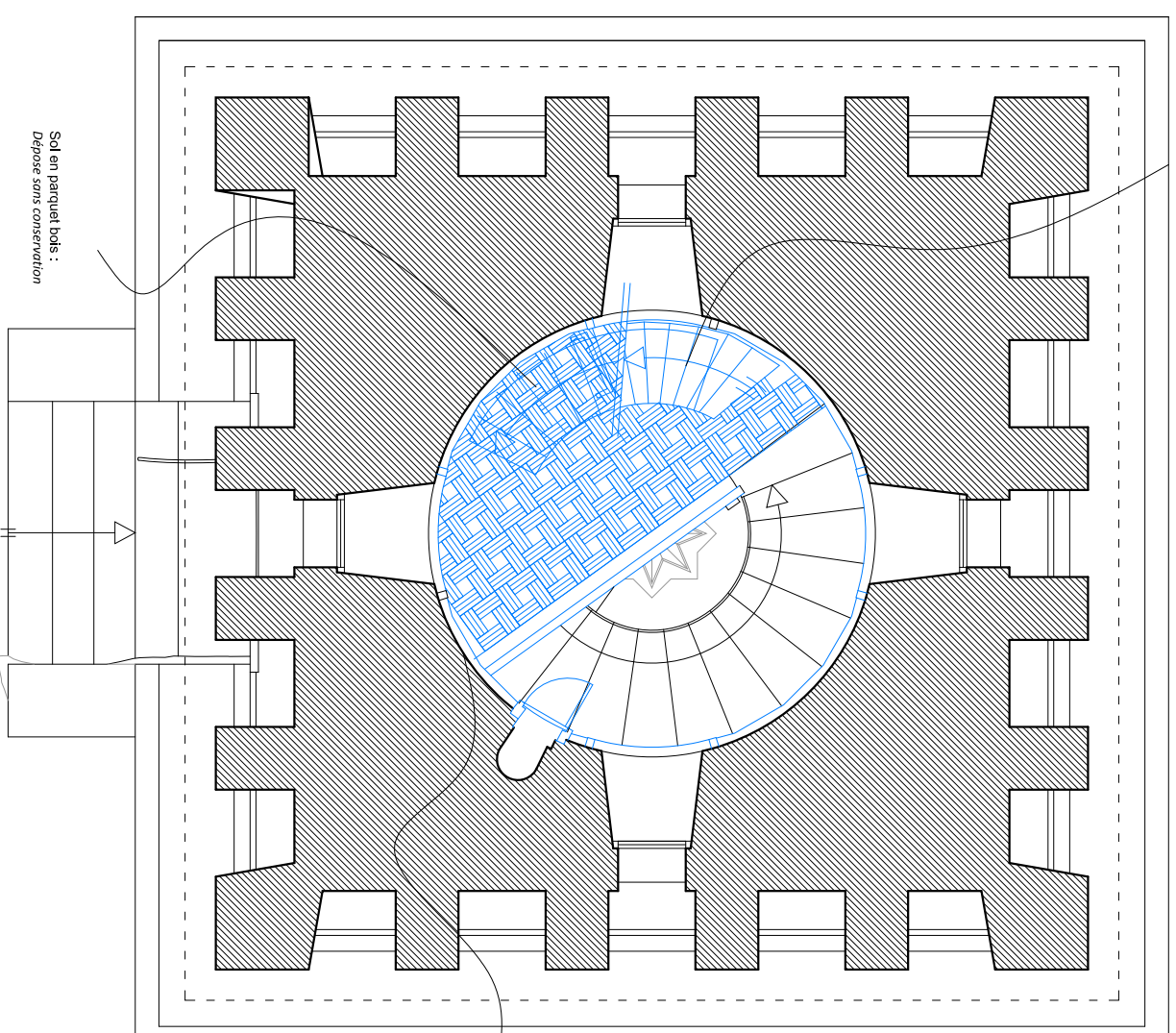


Ech : 1/50ème

PLAN DU SOL DE LA CHAMBRE DE SERVICE EXISTANT

Escalier bois :
 Dépose sans conservation

PLAN DU SOL DE LA CHAMBRE DE SERVICE PROJET

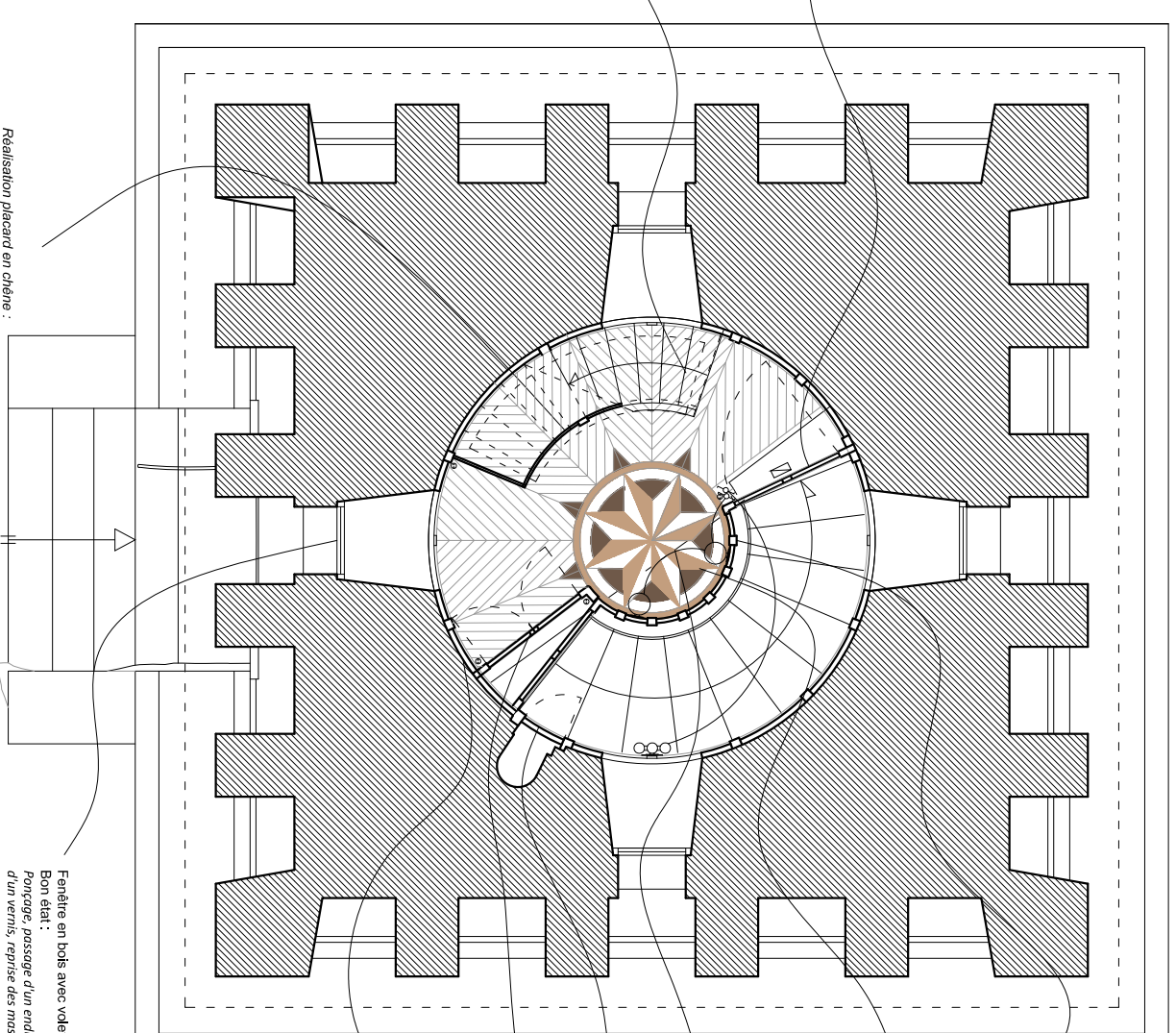


Sol en parquet bois :
 Dépose sans conservation

Lambris bois :
 Dépose sans conservation

Porte salle :
 F&P porte en chêne à caisson

- F&P escalier en acier :
- Marchie en tôle acier laminé fixé sur cornière
 - Lignon en tôle acier chréée
 - Habillage sous face en lambris chêne
 - Garde-corps :
 - Montant en fonte
 - Main courante en cuivre modelé
 - ditto escalier en marbre



Caisson :
 Réalisation d'une cloison lambrissée à caisson en chêne

Parquet :
 F&P d'un parquet en chêne à point de hongrie et rose centrale en moquette en :

- Ormeau
- Noyer

Linthe existante du plancher :
 F&P d'une extension du plancher en ossature acier

Porte placard :
 F&P d'une porte à caisson en chêne

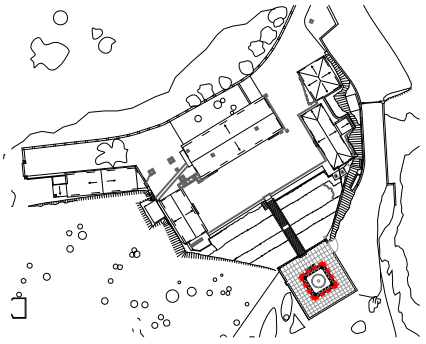
Placard :
 F&P de portes à caisson en chêne avec ventilation basse et haute
 Déplacement des barrettes du phare (HORS OPERATION)

Lambris bois :
 Réfection lambris en lambris à caisson en chêne

- ∂ Interrupteur en laiton
- ∩ Interrupteur va et vient en laiton
- ◊ Pisé de courant en laiton
- ▽ Bloc autonome drapreau
- Applique laiton et verre fumé
- ⊗ Applique laiton et verre fumé
- ⊗ Devant chaque baie Ouest
- ⊗ Hublot en verre grillagé

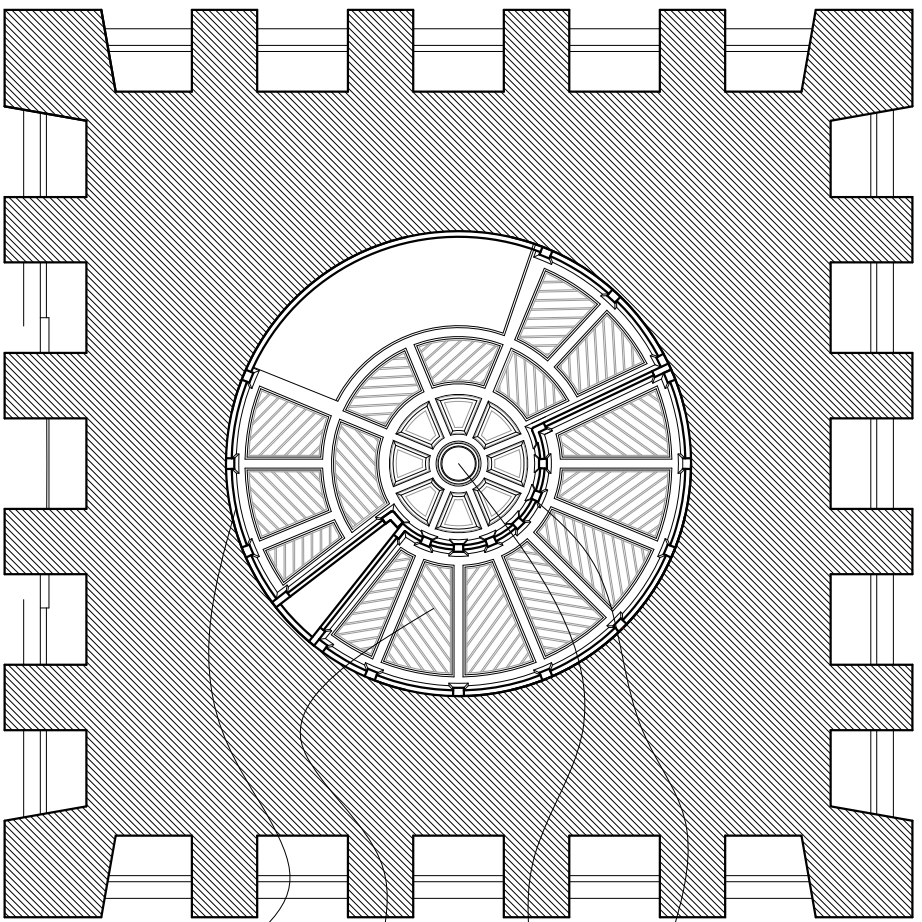
Ferrière en bois avec volet intérieur :
 Bon état -
 Ponçage, passage d'un enduit gros, application d'un vernis, repense des moustics

Réalisation placard en chêne :
 F&P ossature chêne moulurée et porte à panneaux



Ech : 1/50ème

PLAN DU PLAFOND DE LA CHAMBRE DE SERVICE PROJET

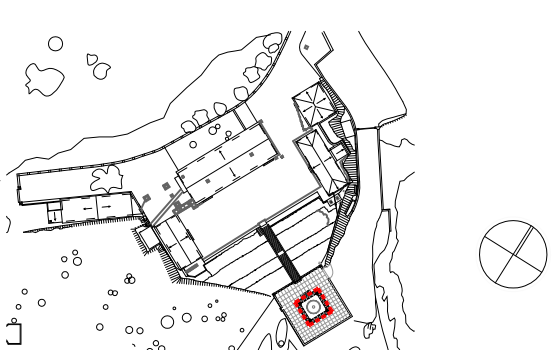


Cloison :
Réalisation d'une cloison
lambriyée à caisson en
chêne

F&O rosace moulurée en
cuvire

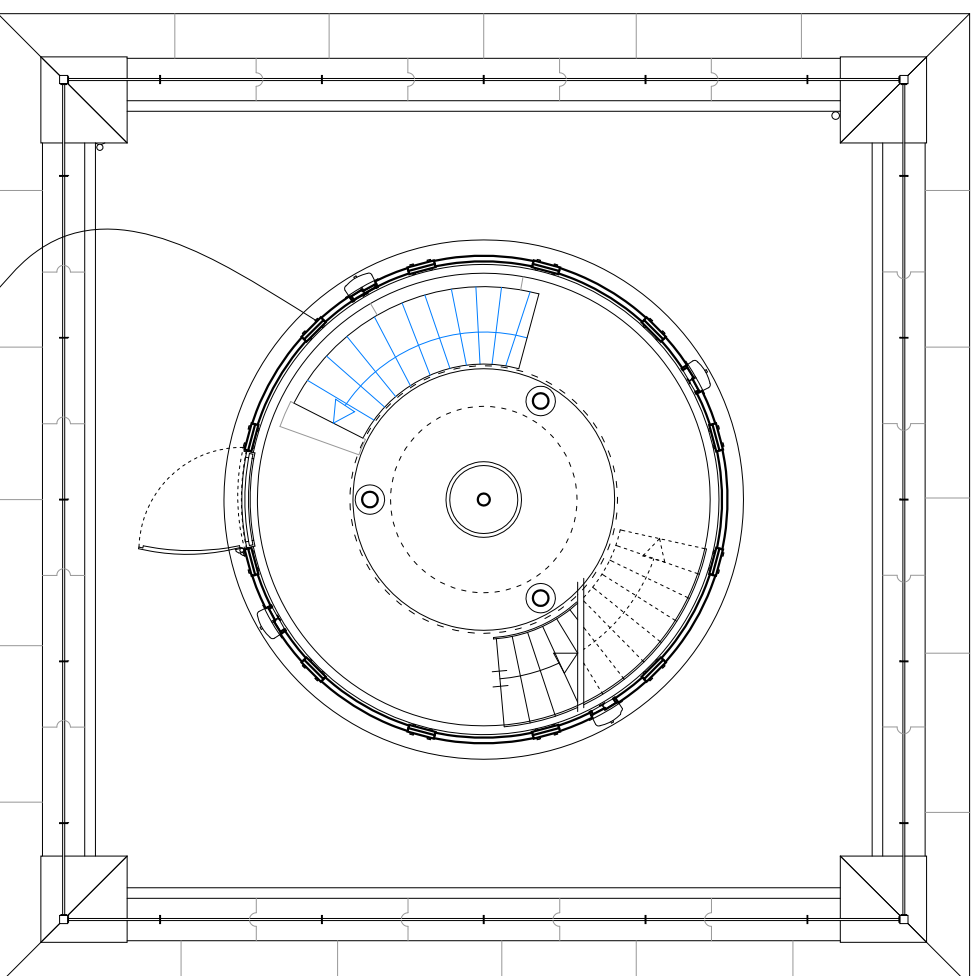
Eaux-plafond :
Démolition plafond existant
F&O plafond en chêne
lambriyée à caisson

Lambris bois :
Réfection lambris en
chêne à caisson en chêne



Ech : 1/50ème

PLAN DU SOL DU 2ème ETAGE EXISTANT



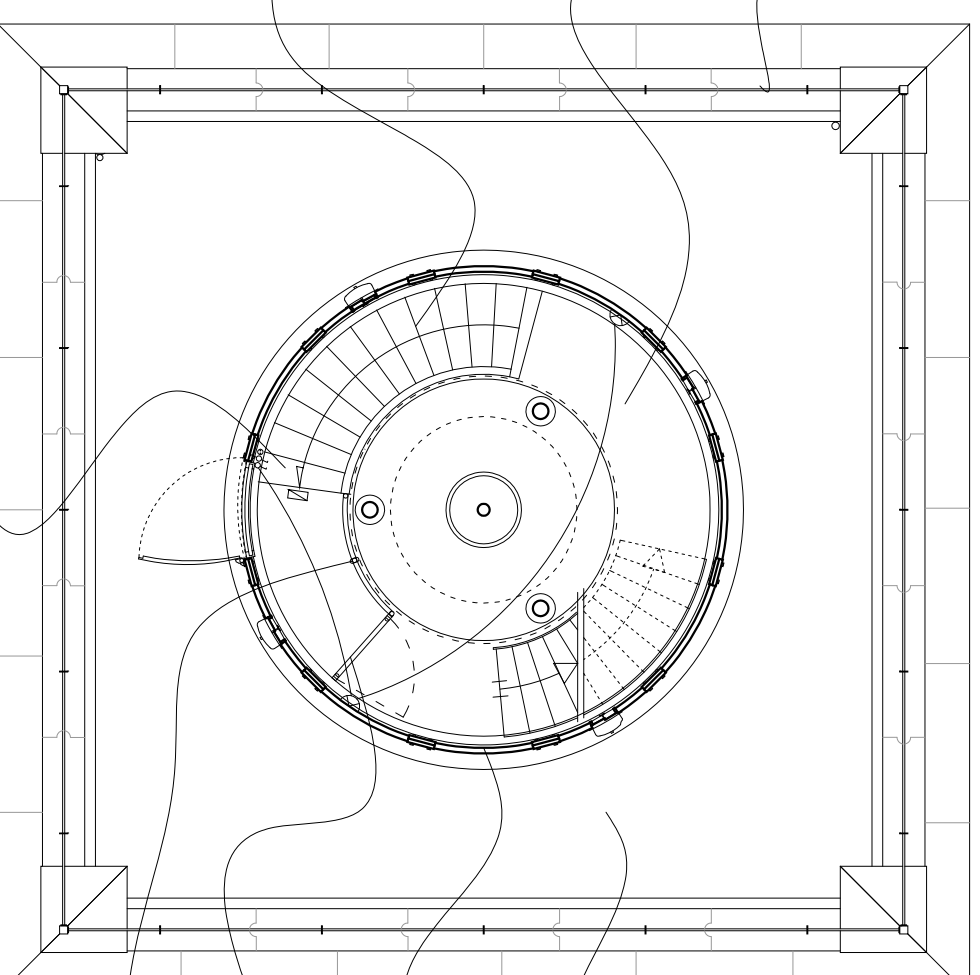
Démolition escalier bois existant

Garde-corps en câbles acier :
 Câble délaissé :
 Brossage, passivation mise en peinture,
 vérification des scellements, remplacement
 des câbles par des tube inox

Revêtement de sol en parquet bois :
 Usure :
 Nettoyage, ponçage, mise en cire

- F&g escalier en acier :
- Marche en tôle acier laminé fixé sur cornière
 - Limon en tôle acier dritée
 - Habillage sous face en lambris chêne
 - Garde-corps :
 - Montant en fonte
 - Main courante en cuivre modèle dico escalier en maïure

PLAN DU SOL DU 2ème ETAGE PROJET



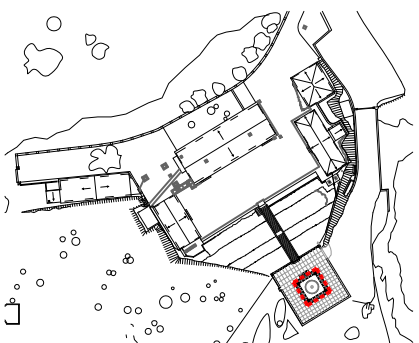
Escalier :
 Retrait des deux derniers marches dans le plancher existant - habillage par tôle en acier laminé

Revêtement de sol en peinture
 résine :
 Usure :
 Réfection d'une étanchéité en
 résine époxy

Ossature acier et habillage tôle
 acier peint :
 Traces de rouille :
 Brossage, décapage,
 passivation, traitement
 antirouille, remise en peinture

Portillon :
 F&g portillon en acier peint

Garde-corps :
 F&g garde-corps en acier peint



Ech : 1/200ème

ETAT DES LIEUX

Maçonnerie :

- Parapet de la terrasse en moellon de marbre et partie haute en granit
- Chaîne d'angle en granit
- Soubassement en granit
- Partie sommitale sur console en granit
- Remplissage en moellon de marbre de Contient
- Joint au mortier hydraulique

Menuiseries :

- Porte en chêne à panneau
- Fenêtre en chêne à vitrage clair, volet intérieur en bois

Lanterne :

- Ossature en acier et traverse en cuivre
- Habillage de la partie basse et de la coupole en tôle acier
- Vitrage cintré clair

ETAT SANITAIRE

Maçonnerie :

- Joint lessivé
- Parements dégradés
- Résurgence de sel ou calcite
- Coulores
- Fissures

Menuiseries :

- Porte en bon état
- Fenêtre en bon état

Lanterne :

- Pointe de rouille visible sur les métaux
- Pointe de rouille visible sur les métaux
- Plusieurs verre remplacés par des polycarbonates

PROJET

Maçonnerie :

- Rejointoiement en recherche
- provision pour consolidation d'épiderme
- Brossage
- Nettoyage
- Brochage

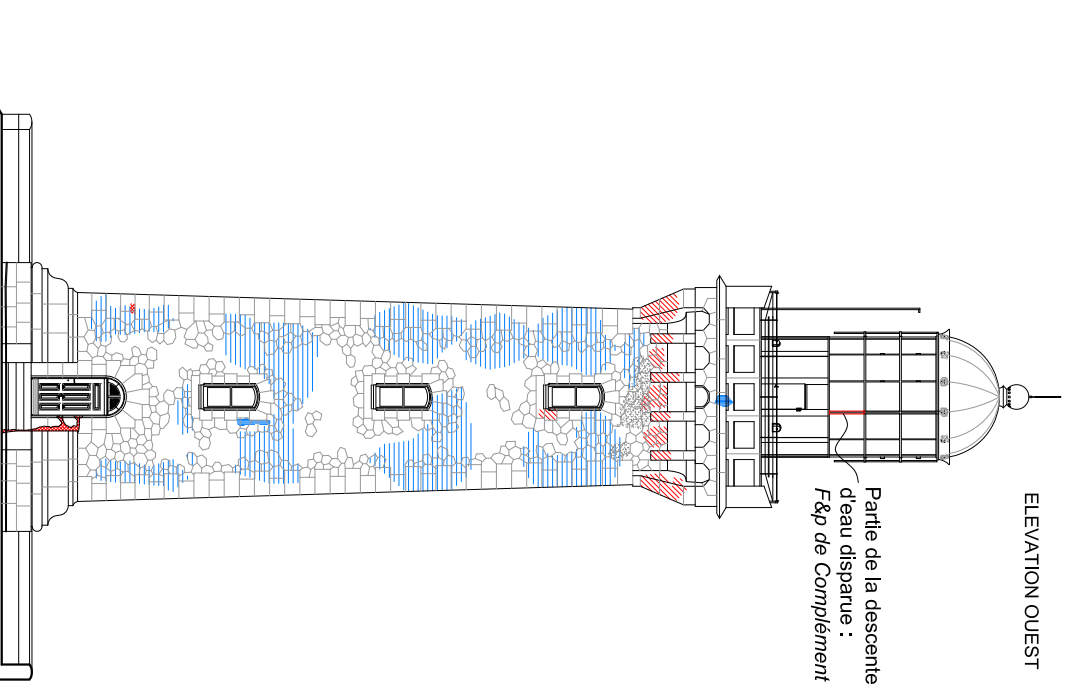
Menuiseries :

- Ponceage, passage d'un enduit gras, application d'un vernis,
- Ponceage, passage d'un enduit gras, application d'un vernis, reprise des mastics

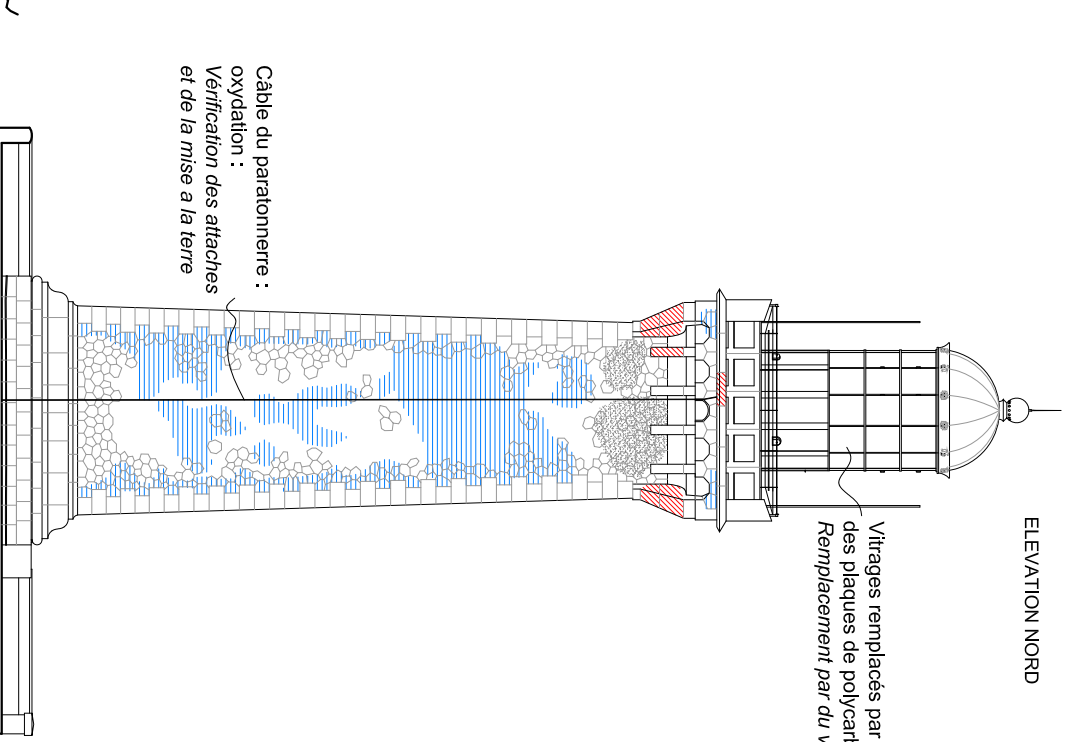
Lanterne :

- Brossage, décapage, passivation/ traitement antirouille, remise en peinture
- Brossage, décapage, passivation/ traitement antirouille, remise en peinture
- Remplacement des polycarbonates par verres cintrés, réfection des masticages

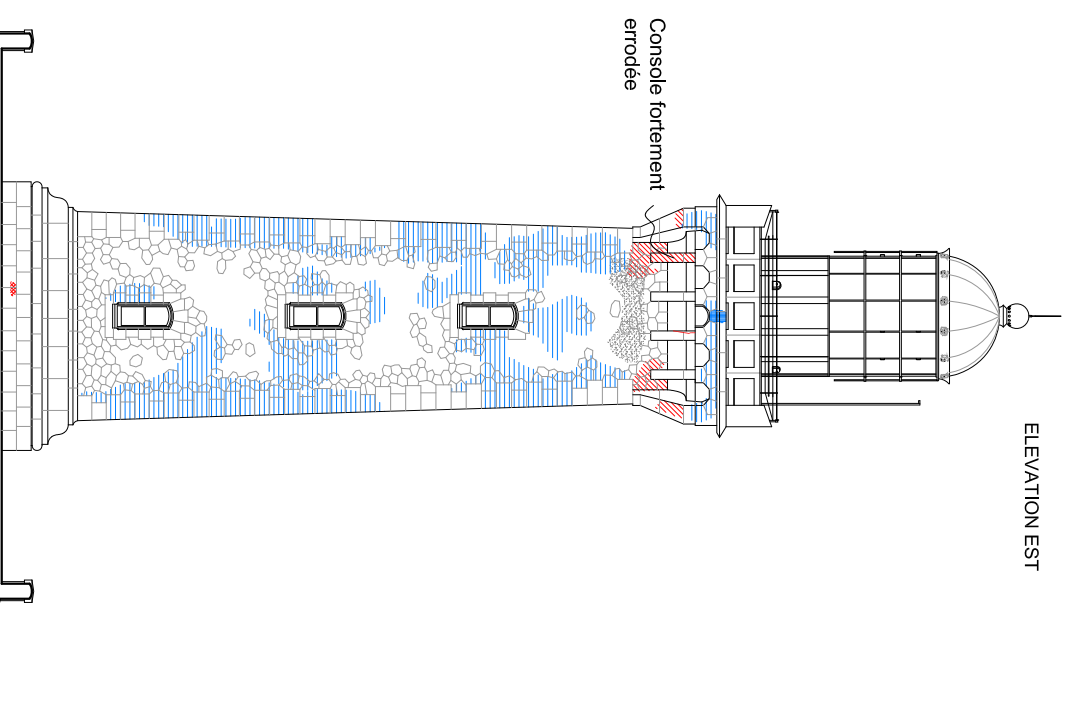
ELEVATION OUEST



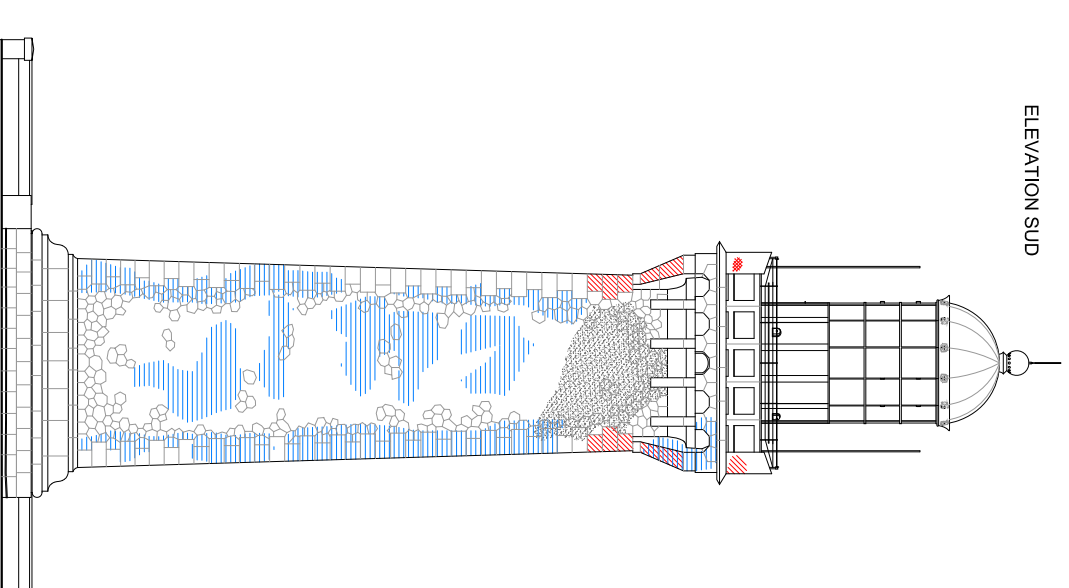
ELEVATION NORD



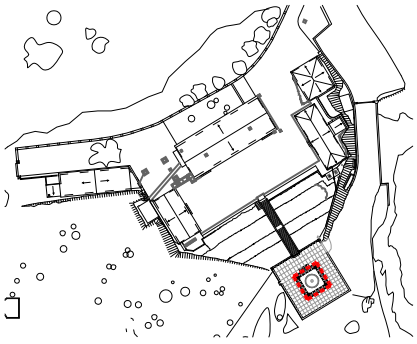
ELEVATION EST



ELEVATION SUD



Cable du paratonnerre :
oxydation :
Vérification des attaches
et de la mise à la terre



Ech : 1/100ème

Trou d'évacuation d'eau sur les traverse :
trous bouchés :
réouverture des trous

Lanterne ossature acier et cuivre, verre chîtré :
Oxydation, verre remplacé par du polycarbonate, mastics dégradés :
Remplacement des polycarbonates, décapage, passivation et mise en peinture de la structure;
réfection des mastics

Voir coupes de détails

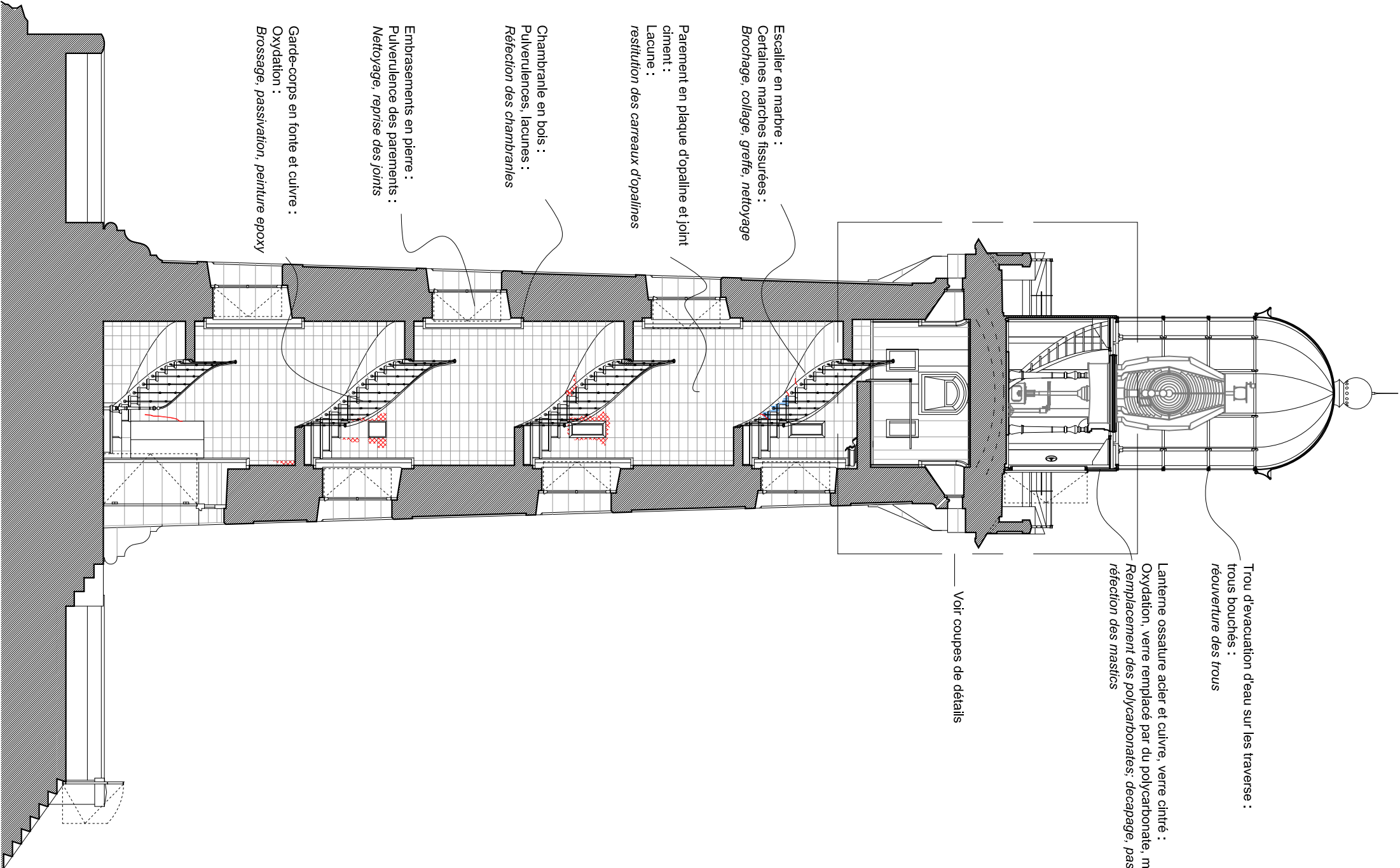
Escalier en marbre :
Certaines marches fissurées :
Brochage, collage, greffe, nettoyage

Parément en plaque d'opaline et joint
ciment :
Lacune :
restitution des carreaux d'opalines

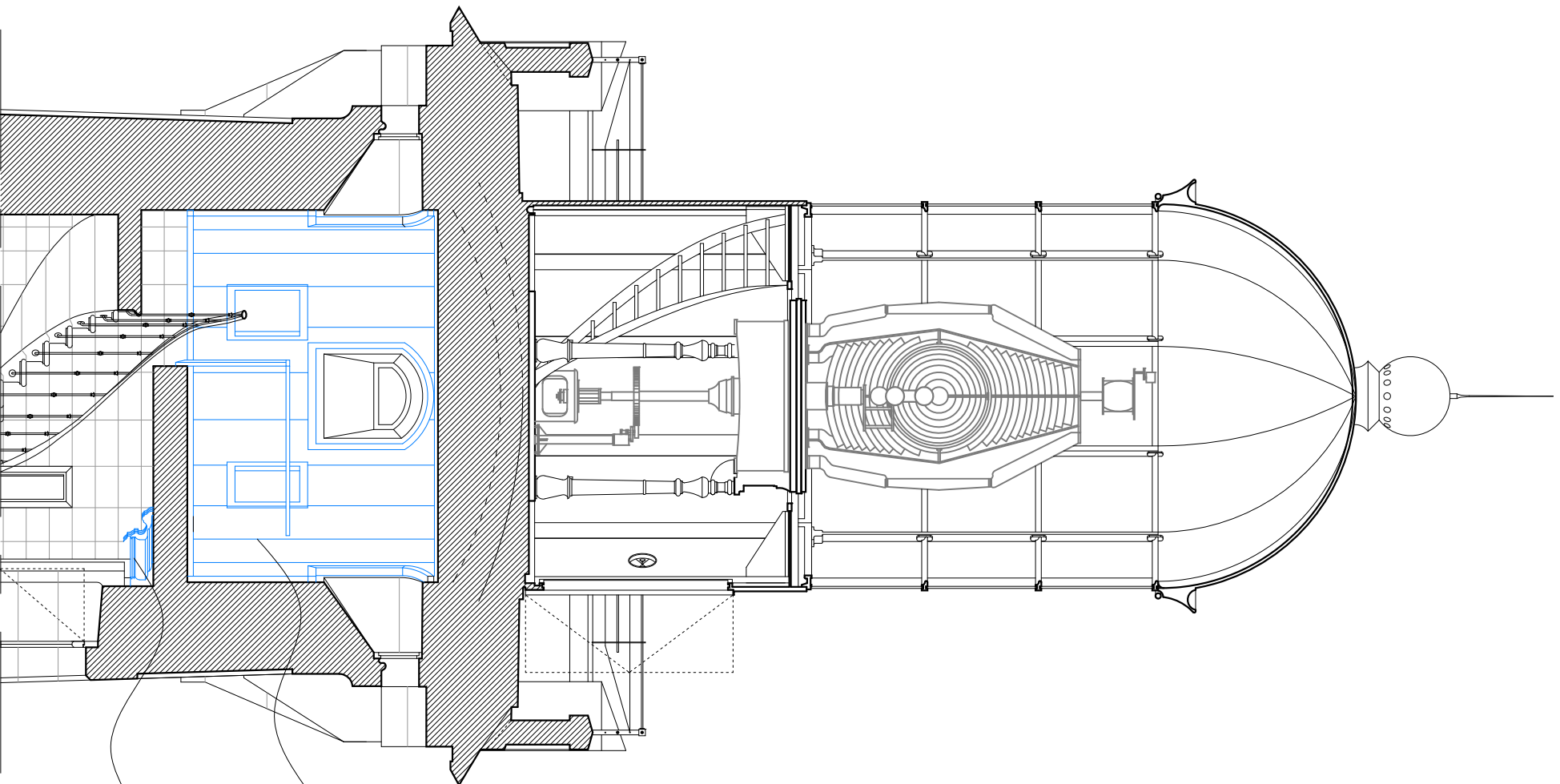
Chambranle en bois :
Pulvérencences, lacunes :
Réfection des chambranles

Embrassements en pierre :
Pulvérencence des parements :
Nettoyage, reprise des joints

Garde-corps en fonte et cuivre :
Oxydation :
Brossage, passivation, peinture epoxy



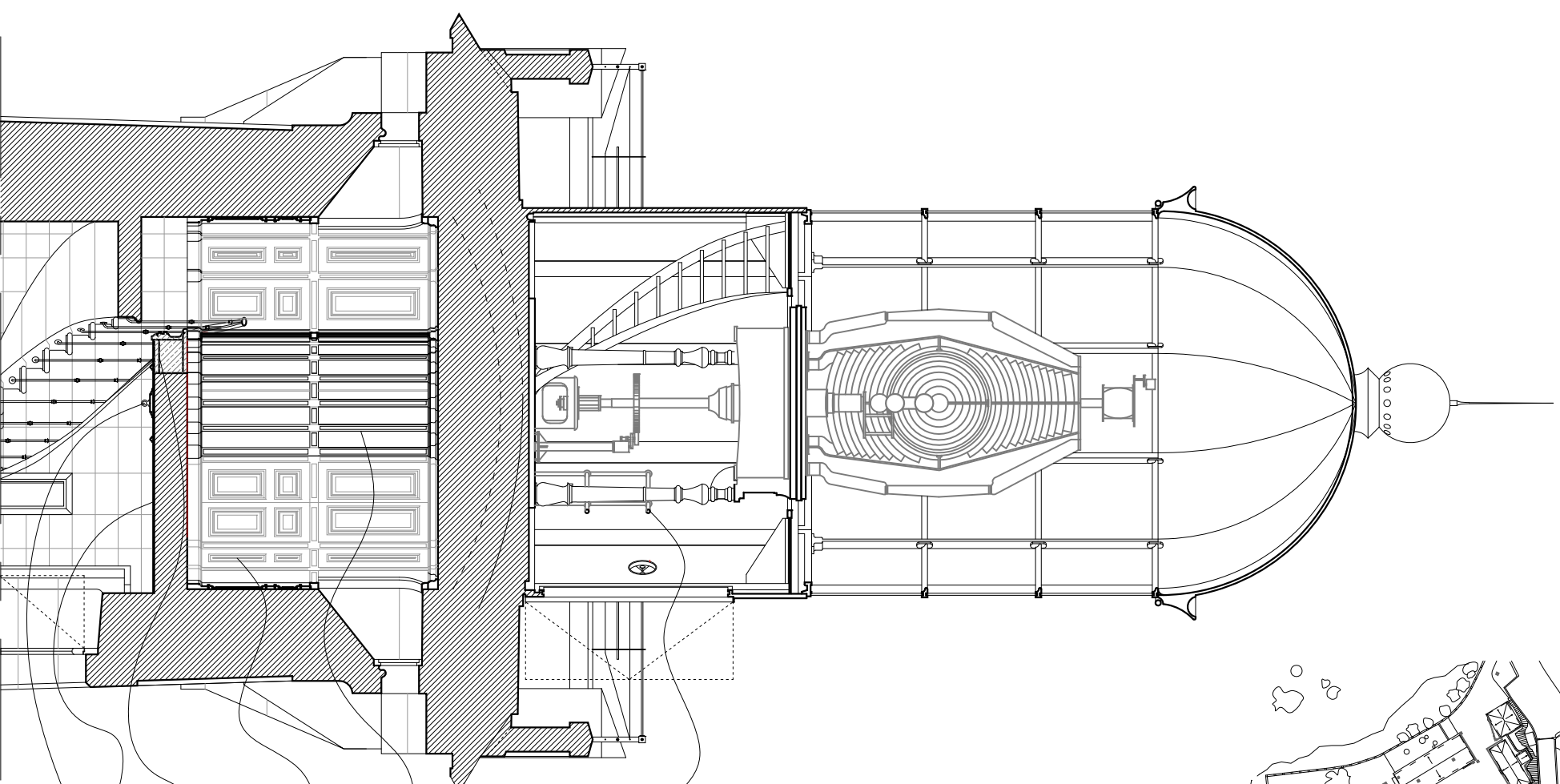
**COUPE
EXISTANT**



Lambris bois :
Dépose lambris existant

Faux-plafond :
Dépose faux-plafond lambrissé et corniche bois

**COUPE
PROJET**



Garde-corps :
F&g garde-corps en acier peint

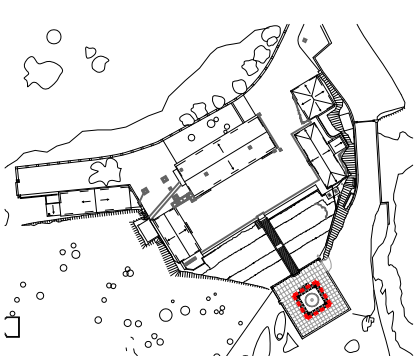
Cloison :
Réalisation d'une cloison lambrissé à caisson en chêne

Lambris bois :
Réfection lambris en lambris à caisson en chêne

F&g d'une extension du plancher en ossature acier

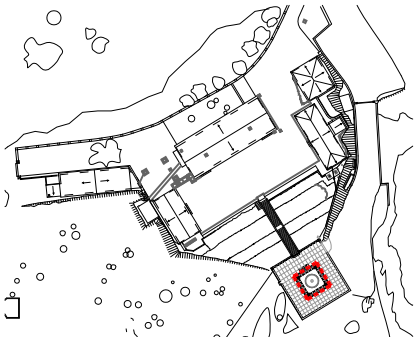
Faux-plafond :
F&g plafond dalle d'opaline

F&g rosace moulurée en cuivre avec anneau central



Ech : 1/50ème

66-PYRENES-ORIENTALES PORT-VENDRES PHARE DU CAP BEAR	AT	Revoir 2020	Agence Olivier West Architecture Architecte en Chef des Monuments Historiques 21, Rue du Château, 92420 SAINT-CLLOUD Tél: 01 456 02 24 19 E-mail: olivier.west@wanadoo.fr
VALORISATION CULTURELLE ET TOURISTIQUE DU PHARE DU CAP BEAR		COUPE DU PHARE	



Ech : 1/20ème

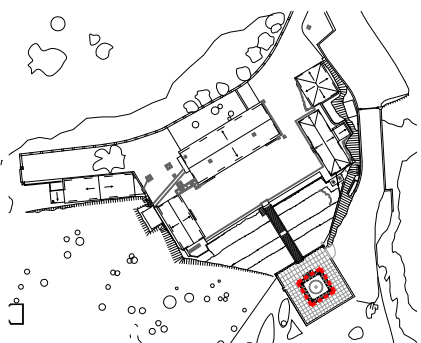
Escalier :
Retaille des deux dernières
marches dans le plancher
existant - Habillage par tôle en
acier larmé

- F&p escalier en acier :
- Marche en tôle acier larmé fixé sur cornière
 - Limon en tôle acier châtée
 - Habillage sous face en lambris chêne
- Garde-corps :
- Montant en fonte
 - Main courante en cuivre modèle ditto escalier en marbre

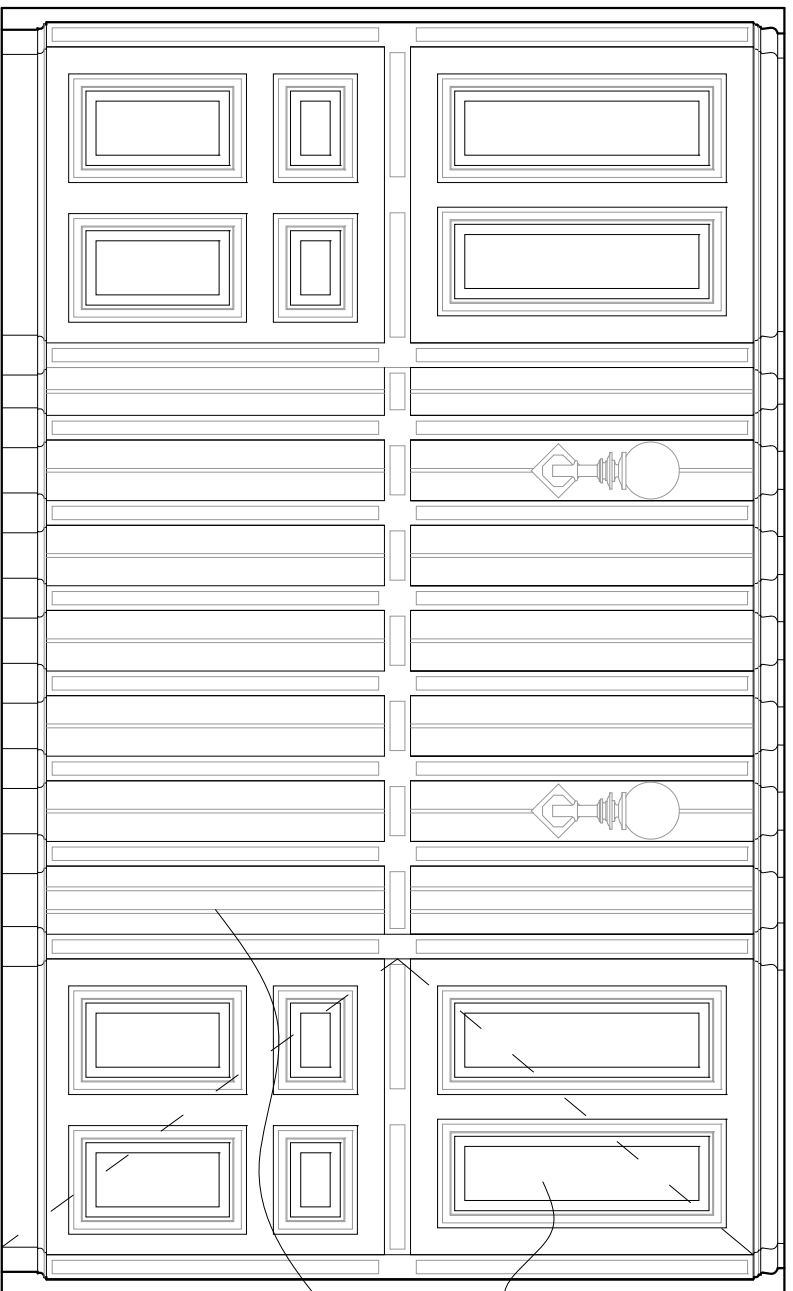
Habillage des épaisseurs de planchers par des lambris bois

Lambris bois :
Réfection lambris en lambris à caisson en chêne

Faux-plafond :
F&p plafond dalle d'opaline



Ech : 1/20ème

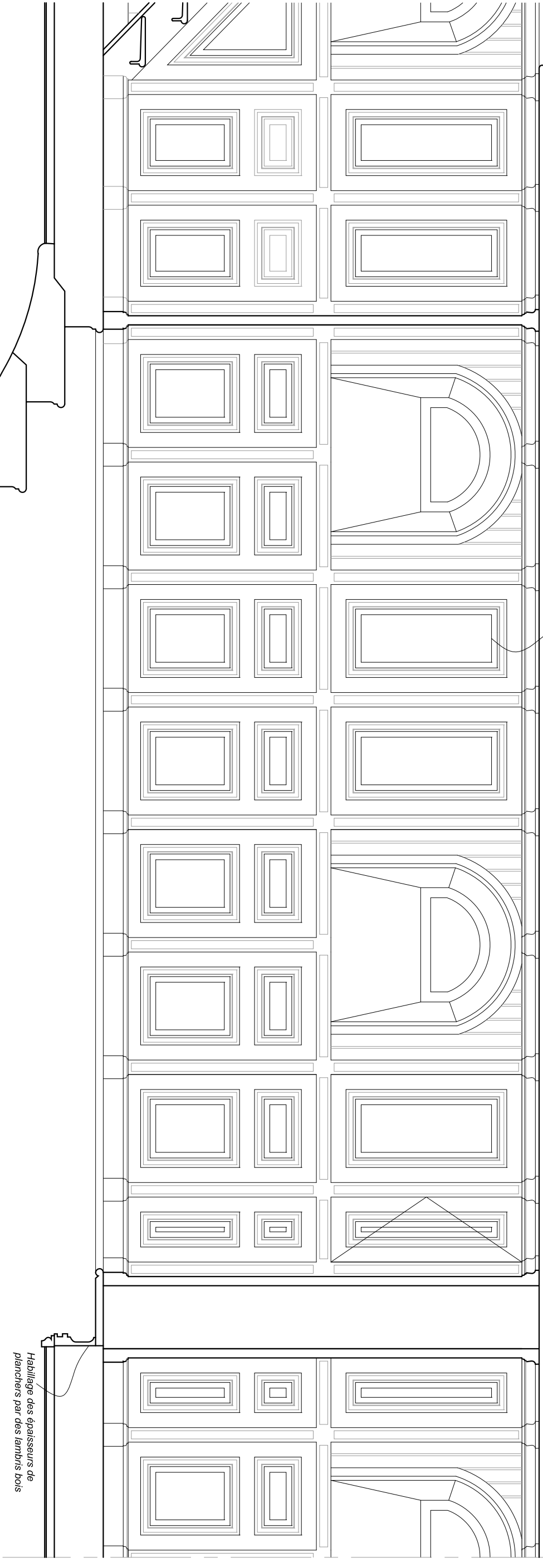


Porte salle :
F&p porte en chêne à caisson

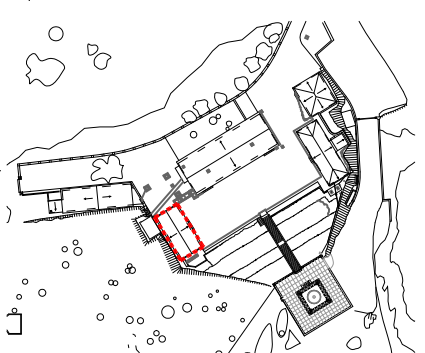
Cloison :
Réalisation d'une cloison lambrissée à caisson en chêne

ELEVATION DEVELOPEE DE LA CLOISON CÔTE ESCALIER

Lambris bois :
Réfection lambris en lambris à caisson en chêne



Habilage des épaisseurs de
planchers par des lambris bois



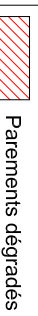
ETAT DES LIEUX

Maçonnerie :

- Maçonnerie en moellon enduit, chaîne d'angle, soubassement, ébrasement des baies en granite

ETAT SANITAIRE

Maçonnerie :



✓ Fissures

Charpente :

- Ferme en bois

Couverture :

- Tuile canal sur volige bois

Menuiseries :

- Porte en bois à lame verticale
- Fenêtre en chêne à vitrage clair, volet intérieur en bois

PROJET

Maçonnerie :

- Réfection des enduits et badigeons

- Brossage

- Nettoyage

- Remaillage, brochage

Charpente :

- Reprise des abouts de chevron, révision de la charpente

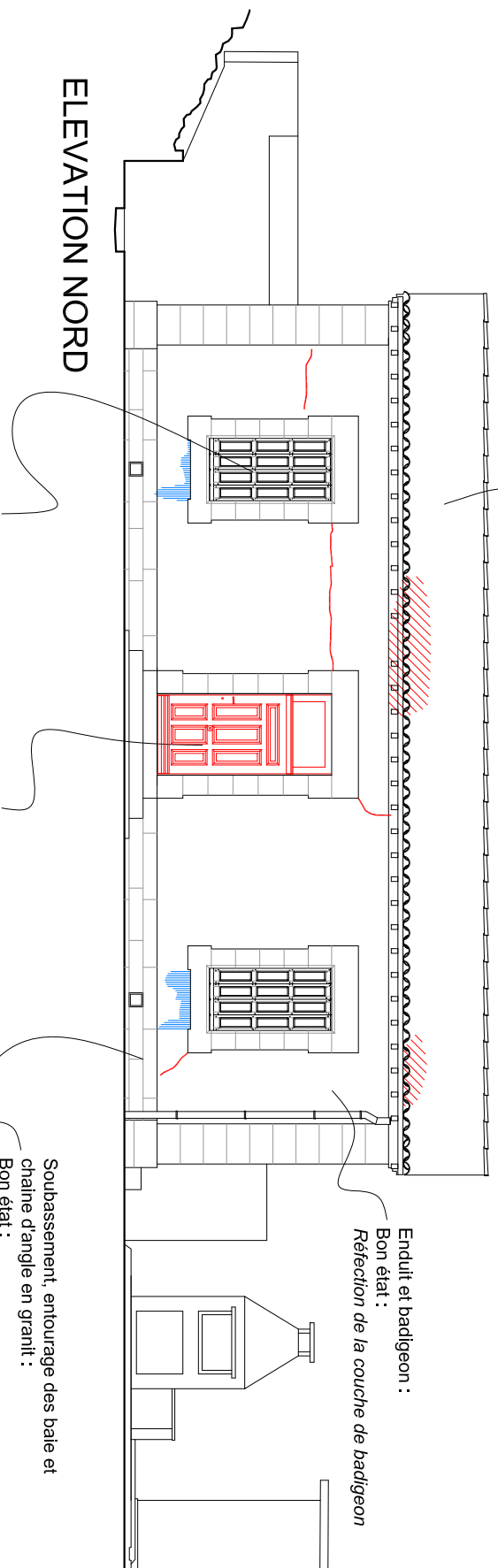
Couverture :

- Reprise du voligeage et de la couverture au niveau des égouts, fatièrre et rives

Menuiseries :

- Suppression de la porte. Création d'une porte en bois au niveau du percement
- Ponçage, passage d'un enduit gros, application d'un vernis, reprise des mastics

ELEVATION NORD



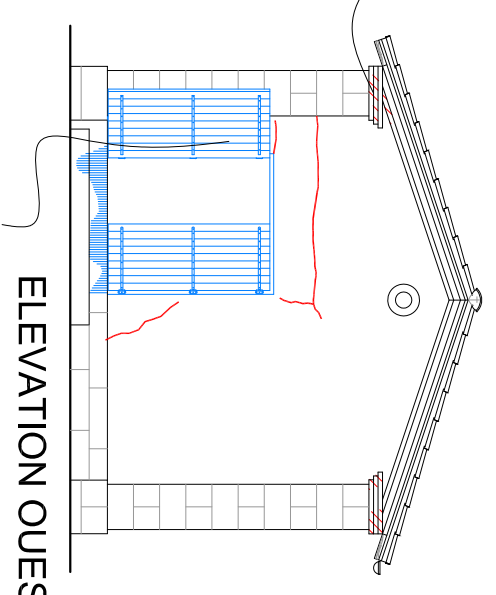
Menuiserie et volet en bois :
 Bon état :
 Révision et mise en jeu

Ancienne porte murée :
 Récouverture de la porte, f&p porte en
 bois avec imposte vitrée

Soubassement, entourage des baie et
 chaîne d'angle en granite :
 Bon état :
 Réfection des joints au mortier de chaux

Corniche en brique :
 Etat moyen :
 Remplacement des briques altérées

ELEVATION OUEST







Porte en bois:
 Etat moyen :
 Dépose de la porte et fermeture de
 l'ouverture

ETAT DES LIEUX

- Maçonnerie :
- Maçonnerie en parpaing de ciment enduit

ETAT SANITAIRE

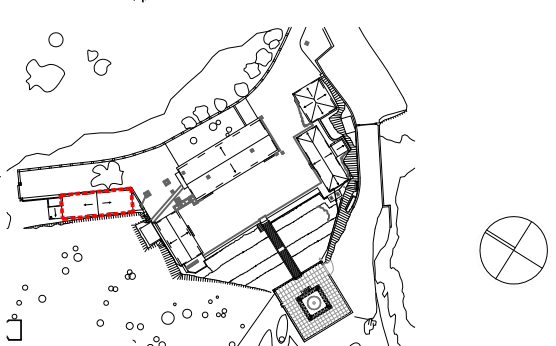
Maçonnerie :

-  Parements dégradés
-  Résurgence de sel ou calcaie
-  Couloires
-  Fissures

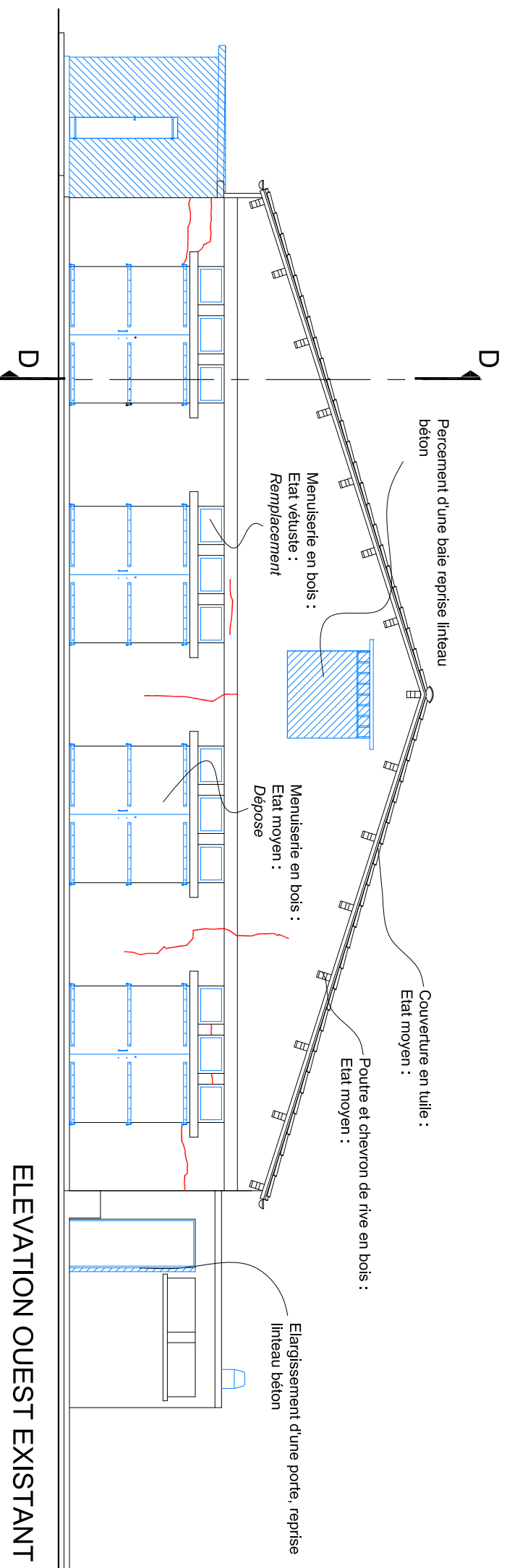
- Charpente :
- Ferme en bois
- Couverture :
- Tuile canal sur volige bois
- Menuiseries :
- Porte en bois à lame verticale
- Fenêtre en bois

- Charpente :
- Bon état, hormis les abouts des poutres
- Couverture :
- Etat moyen
- Menuiseries :
- Porte vétuste
- Fenêtre vétuste

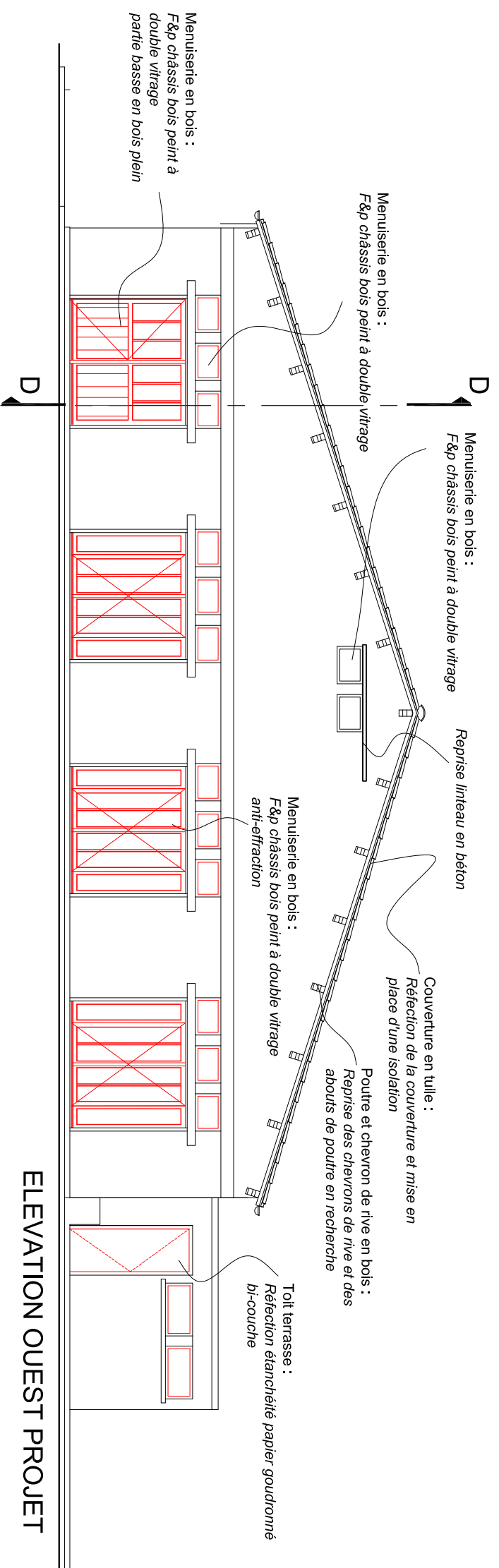
- PROJET
- Maçonnerie :
- Réfection des enduits et badigeons
- Brossage
- Nettoyage
- Remaillage, brochage
- Charpente :
- Reprise des abouts de poutres, révision
- Couverture :
- Réfection de la couverture et mise en place d'une isolation
- Menuiseries :
- Remplacement porte par menuiserie aluminium selon le projet
- Réfection des menuiseries



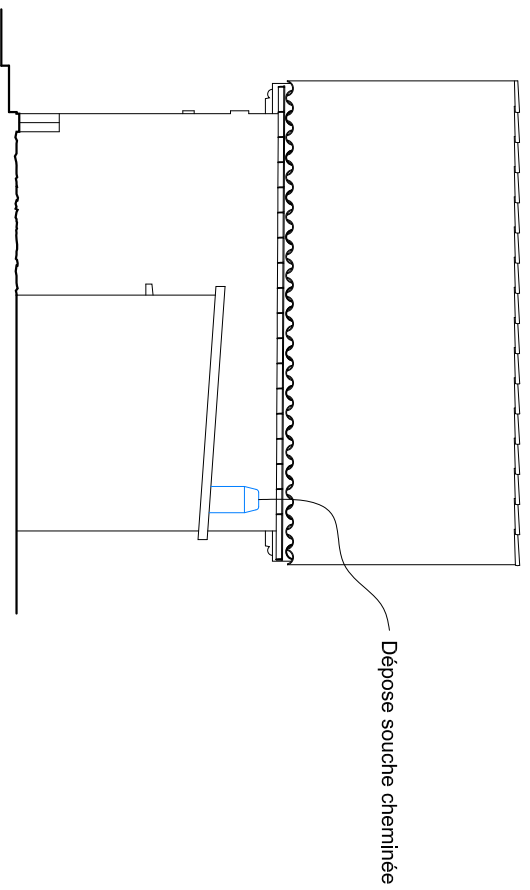
66-PYRENEES-ORIENTALES PONT-VENDRES PHARE DU CAP BEAR	AT Février 2020
VALORISATION CULTURELLE ET TOURISTIQUE DU PHARE DU CAP BEAR	
Bâtiment B entrepôts élévation Ouest	
Agence Olivier West Architecte Architecte en Chef des Monuments Historiques 21, Rue du Calvaire, 92420 SAINT-CLLOUD Tél: 01 456 02 24 19 E-mail: olivier.west@orange.fr	



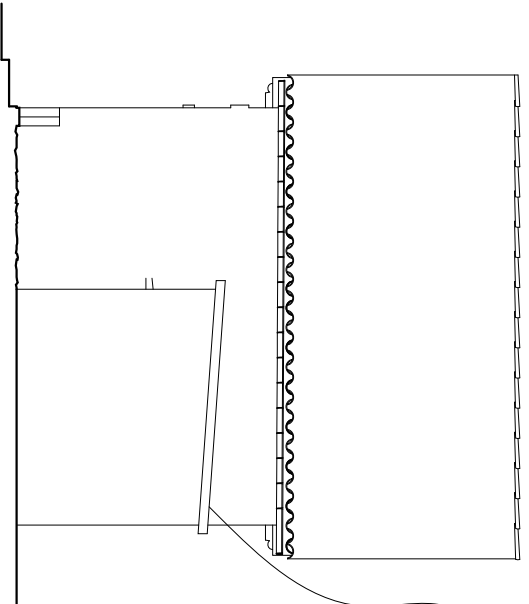
ELEVATION OUEST EXISTANT



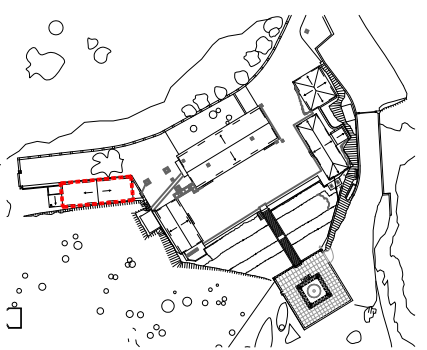
ELEVATION OUEST PROJET



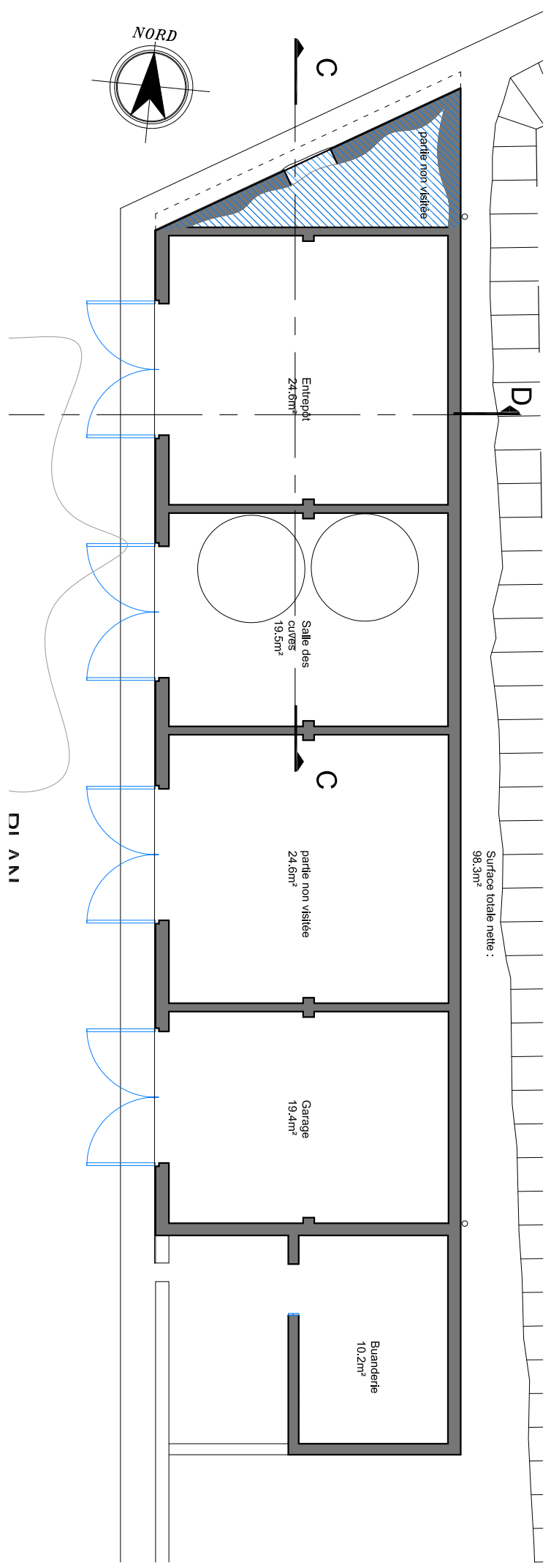
ELEVATION SUD EXISTANT



ELEVATION SUD PROJET



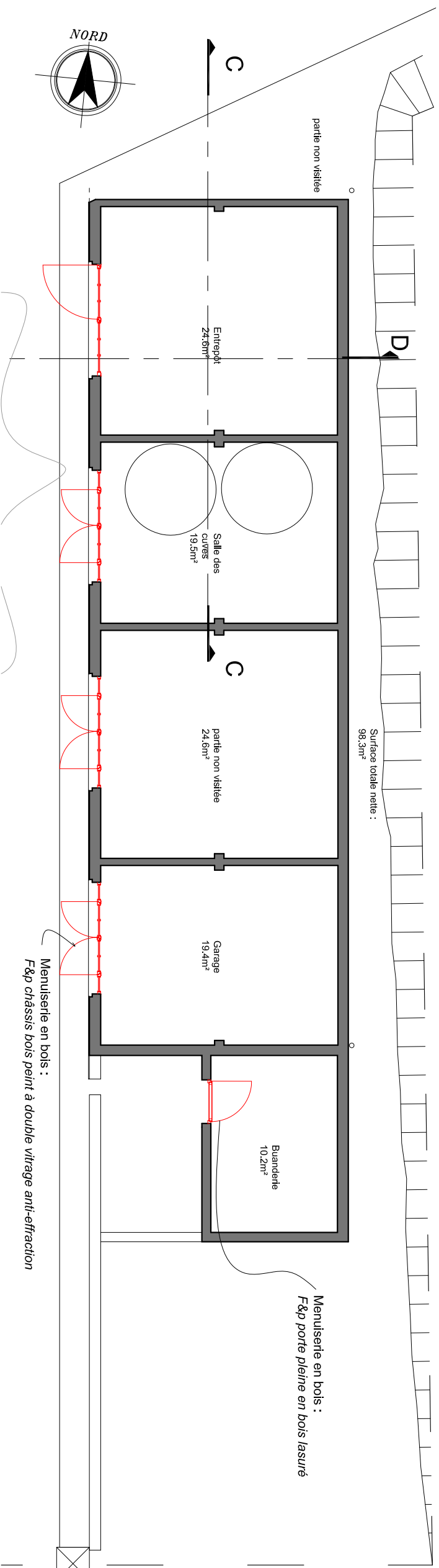
66-PYRENEES-ORIENTALES PONT-VENDRES PHARE DU CAP BEAR
AT
Fevrier 2020
VALORISATION CULTURELLE ET TOURISTIQUE DU PHARE DU CAP BEAR
Bâtiment B entrepôts plans
Agence Olivier West Architecture Architecte en Chef des Monuments Historiques 21, Rue du Calvaire, 92420 SAINT-CLOUD Tél: 01 456 02 24 19 E-mail: olivier.west@orange.fr



DI ANI

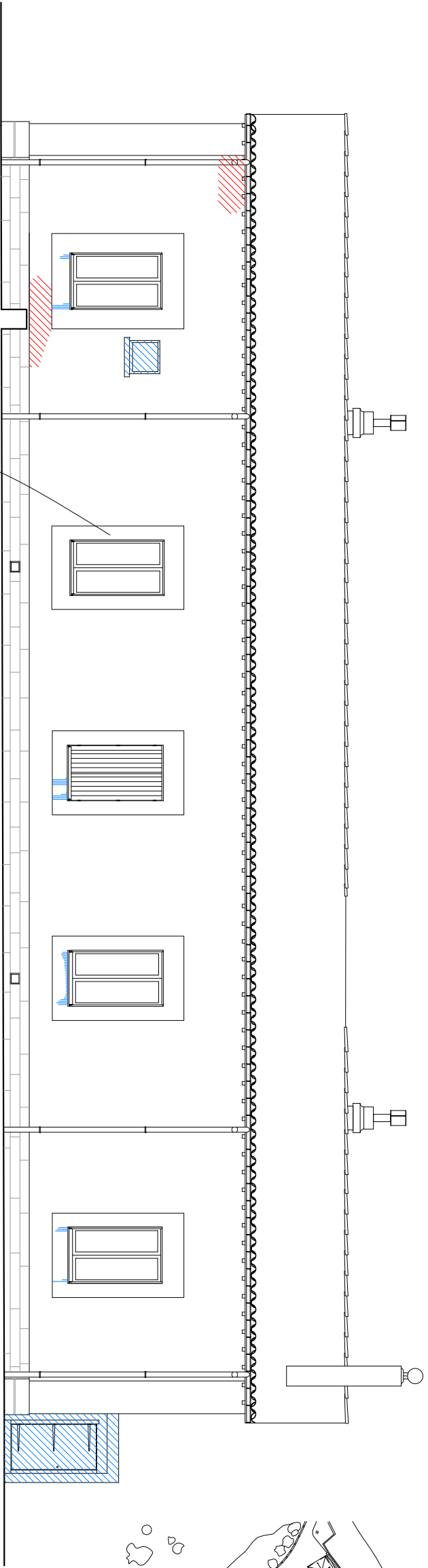
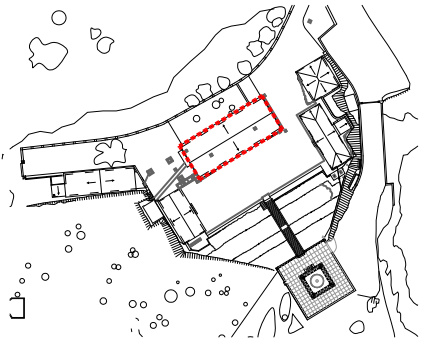
Surface totale nette : 98,3m²

Surface totale nette : 98,3m²



Menuiserie en bois :
F&P porte pleine en bois lasuré

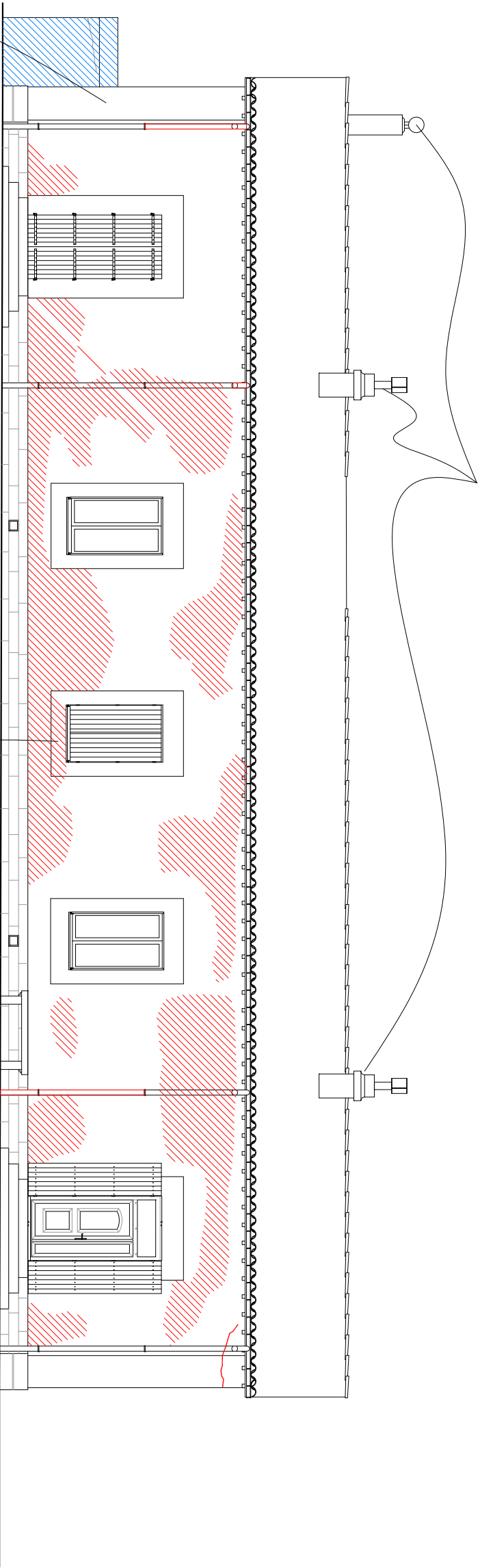
Menuiserie en bois :
F&P châssis bois peint à double vitrage anti-effraction



ELEVATION OUEST

Entourage des baies en granite enduit :
Etat moyen, présence de sel:
Piquage des enduit et dégagement de
du granite

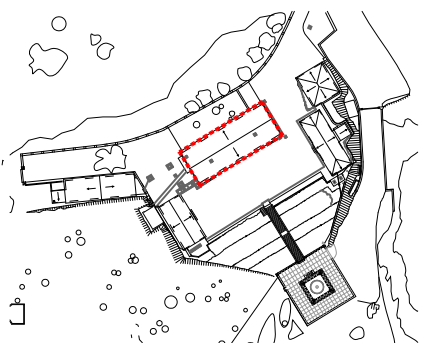
Suppression des souches de cheminée



ELEVATION EST

Chaîne d'angle en granite enduit :
Etat moyen, présence de sel:
Piquage des enduit et dégagement de
la chaîne d'angle

Entourage des baies en granite enduit :
Etat moyen, présence de sel:
Piquage des enduit et dégagement de
du granite



PROJET

Maçonnerie :

- Réfection des enduits et badigeons
- Brossage
- Nettoyage
- Remaillage, brochage

Charpente :

- Reprise des abouts de chevron, révision de la charpente

Couverture :

- Reprise du voilageage et de la couverture au niveau des égouts, fatière et rives

Menuiseries :

- Conservation, variante : remplacement par une porte en bois
- Conservation, variante : remplacement par des menuiseries en bois

ETAT SANITAIRE

Maçonnerie :

- Parements dégradés
- Résurgence de sel ou calcite
- Coulures
- Fissures

Charpente :

- Bon état, hormis les abouts des chevrons

Couverture :

- Etat moyen, altération marquée au niveau des égouts

Menuiseries :

- Porte en état moyen
- Fenêtre en bon état

ETAT DES LIEUX

Maçonnerie :

- Maçonnerie en moellon enduit, chaîne d'angle, soubassement, ébrasement des baies en granite en partie enduit

Charpente :

- Ferme en bois

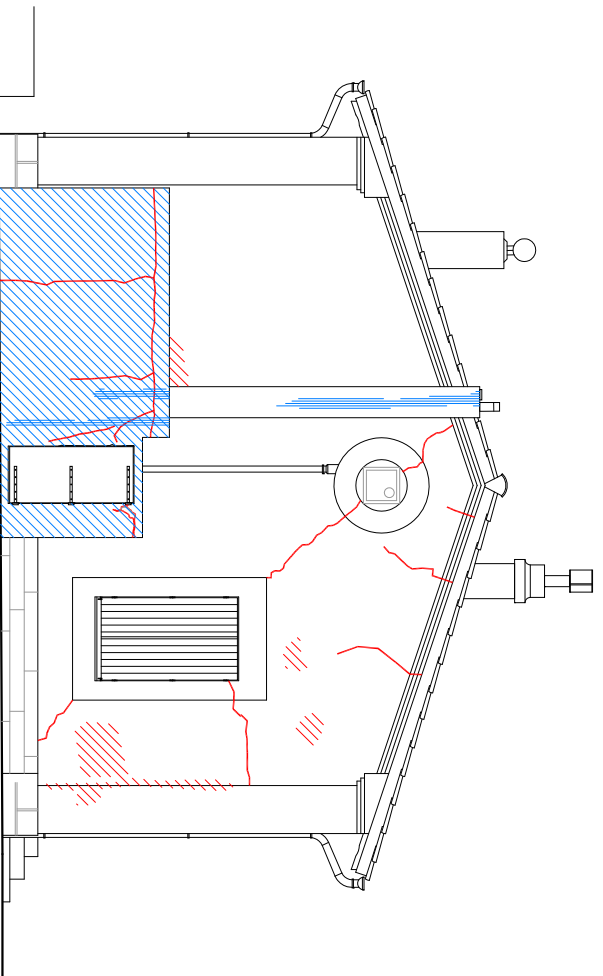
Couverture :

- Tuile canal sur volige bois

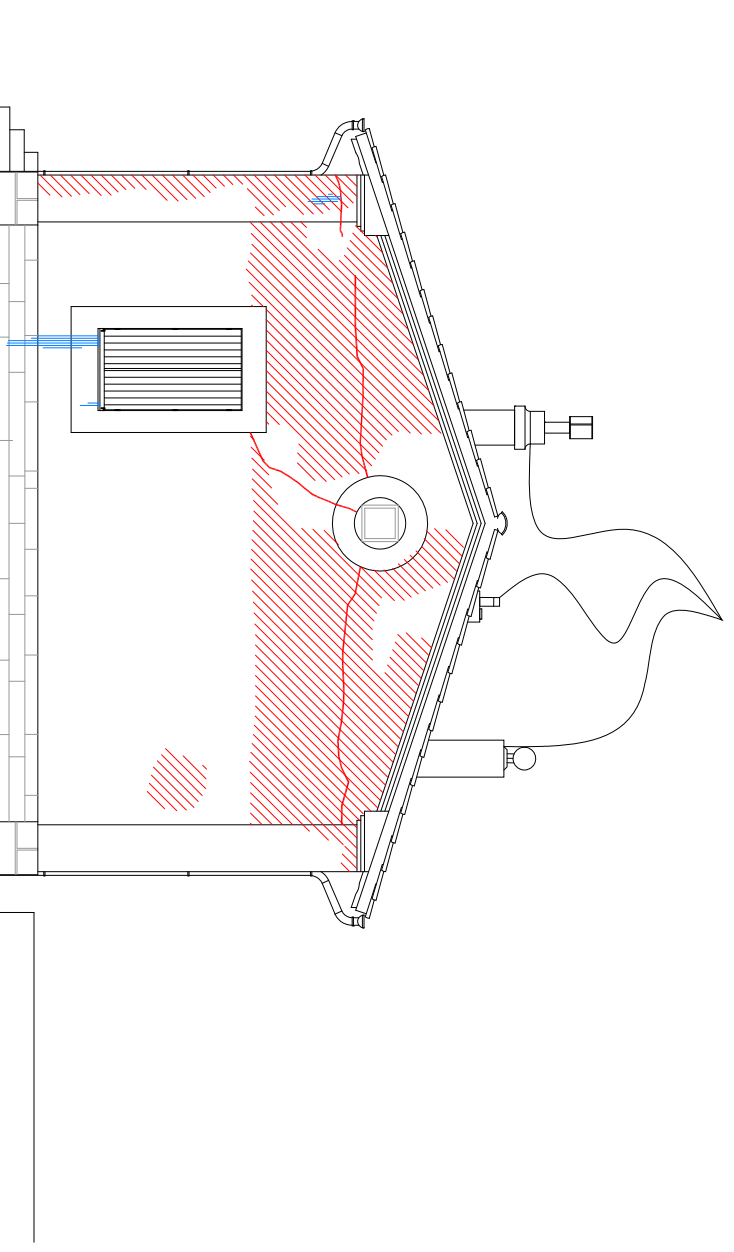
Menuiseries :

- Porte pvc ou alu vitré
- Fenêtre PVC ou alu

Suppression des souches de cheminée



ELEVATION SUD



ELEVATION NORD

ETAT DES LIEUX

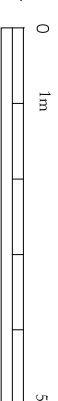
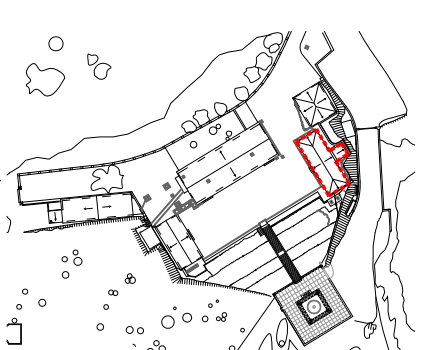
- Maçonnerie :
- Maçonnerie parpaing enduit, habillage en plaquette de brique
- Charpente :
- Ferme en bois
- Couverture :
- Tuile canal sur volige bois
- Menuiseries :
- Porte à panneau
 - Fenêtre en chêne à vitrage clair, volet intérieur en bois

ETAT SANITAIRE

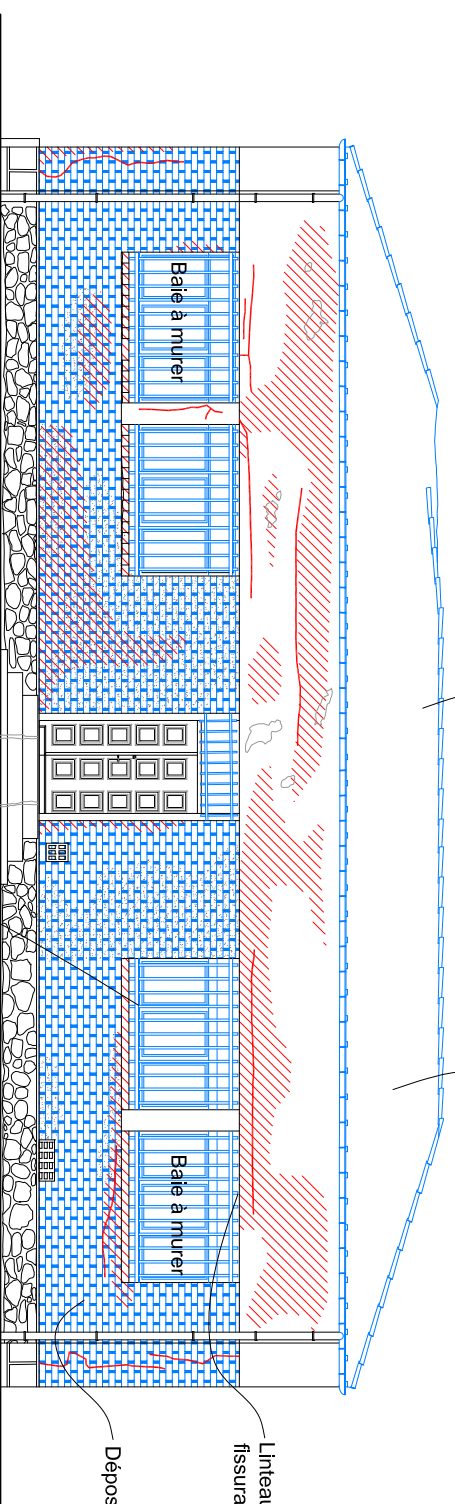
- Maçonnerie :
- Parements dégradés
 - Résurgence de sel ou calcaïte
 - Couleurs
- Fissures
- Charpente :
- Altéré
- Couverture :
- Dégradée
- Menuiseries :
- Porte en état moyen
 - Fenêtre vétuste

PROJET

- Maçonnerie : Démolition du parement en briquette, remontage des pignons, restauration des maçonneries :
- Réfection des enduits et badigeons
 - Brossage
 - Nettoyage
 - Remaillage, brochage
- Charpente :
- Reprise importante de la charpente
- Couverture :
- Réfection de la couverture
- Menuiseries :
- Ponçage, passage d'un enduit gros, application d'un vernis, reprise des mastics
 - Réfection des menuiserie



66-PYRENEES-ORIENTALES PONT-VENDRES PHARE DU CAP BEAR	AT
	Février 2020
VALORISATION CULTURELLE ET TOURISTIQUE DU PHARE DU CAP BEAR	
Bâtiment D Radiophare élévations	
Agence Olivier West Architecture Architecte en Chef des Monuments Historiques 21, Rue du Calvaire, 92420 SAINT-CLOUD Tél: 01 456 02 24 19 E-mail: olivier.west@wanadoo.fr	



Couverture en tuile :

Charpente bois :
Mauvais état, fermes non vues :

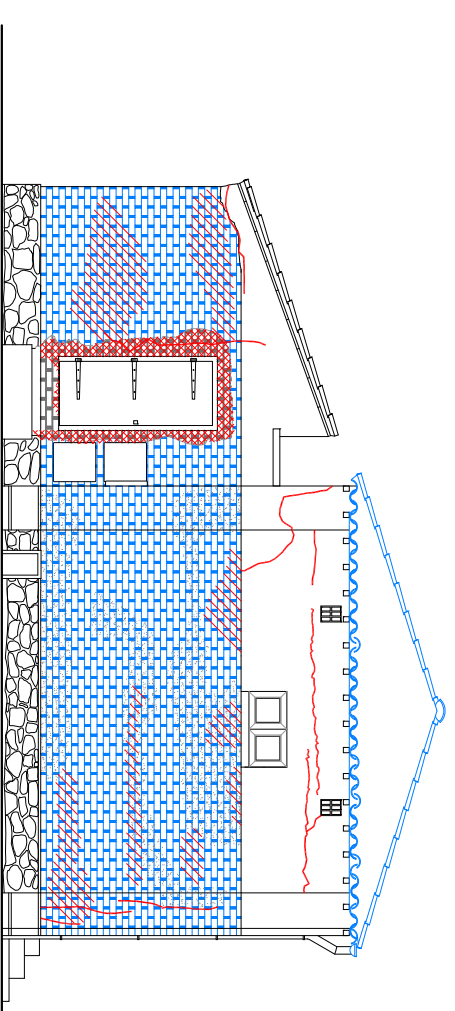
Menuiserie bois :
Mauvais état, verres disparus (normis la porte) :

Couverture en tuile :
Réfection en totalité

Charpente bois :
Réfection charpente

Badigeon teinte granite

ELEVATION OUEST

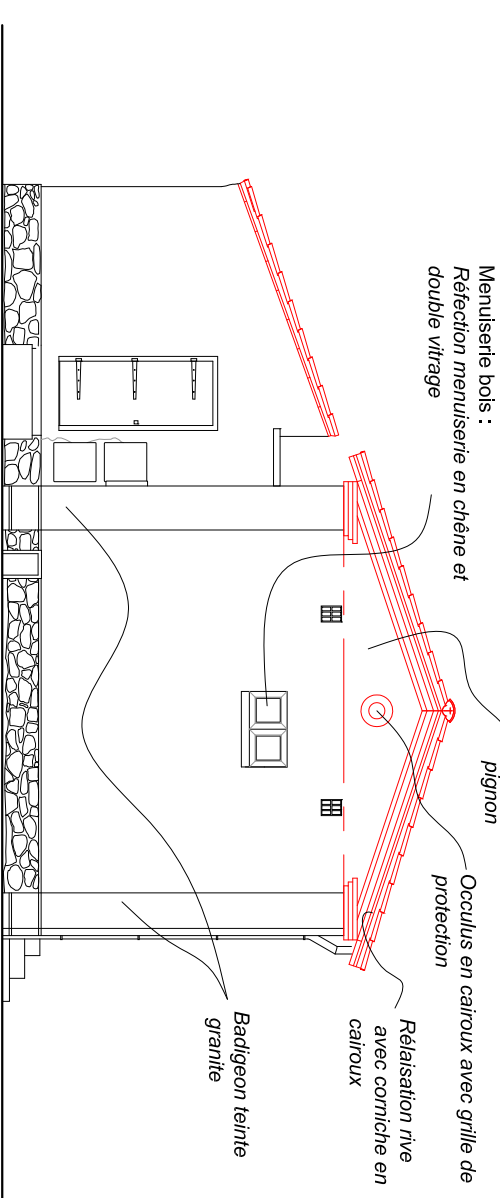


Menuiserie bois :
Réfection menuiserie en chêne et double vitrage

Maçonnerie rehaussée pour former un pignon
Oculus en carroux avec grille de protection
Relaisation rive avec corniche en carroux

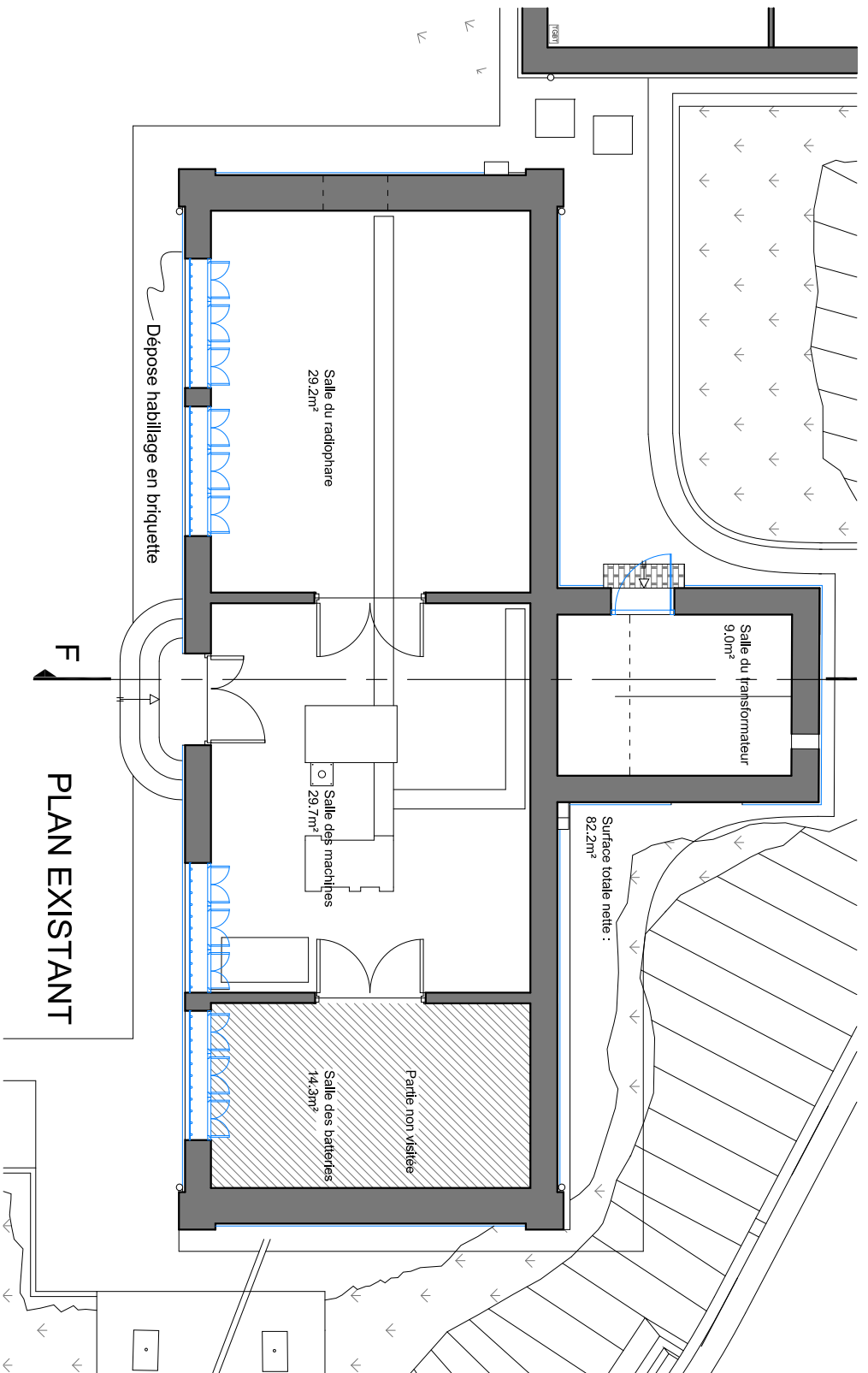
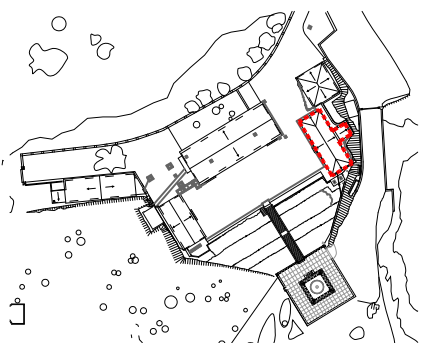
Badigeon teinte granite

ELEVATION OUEST

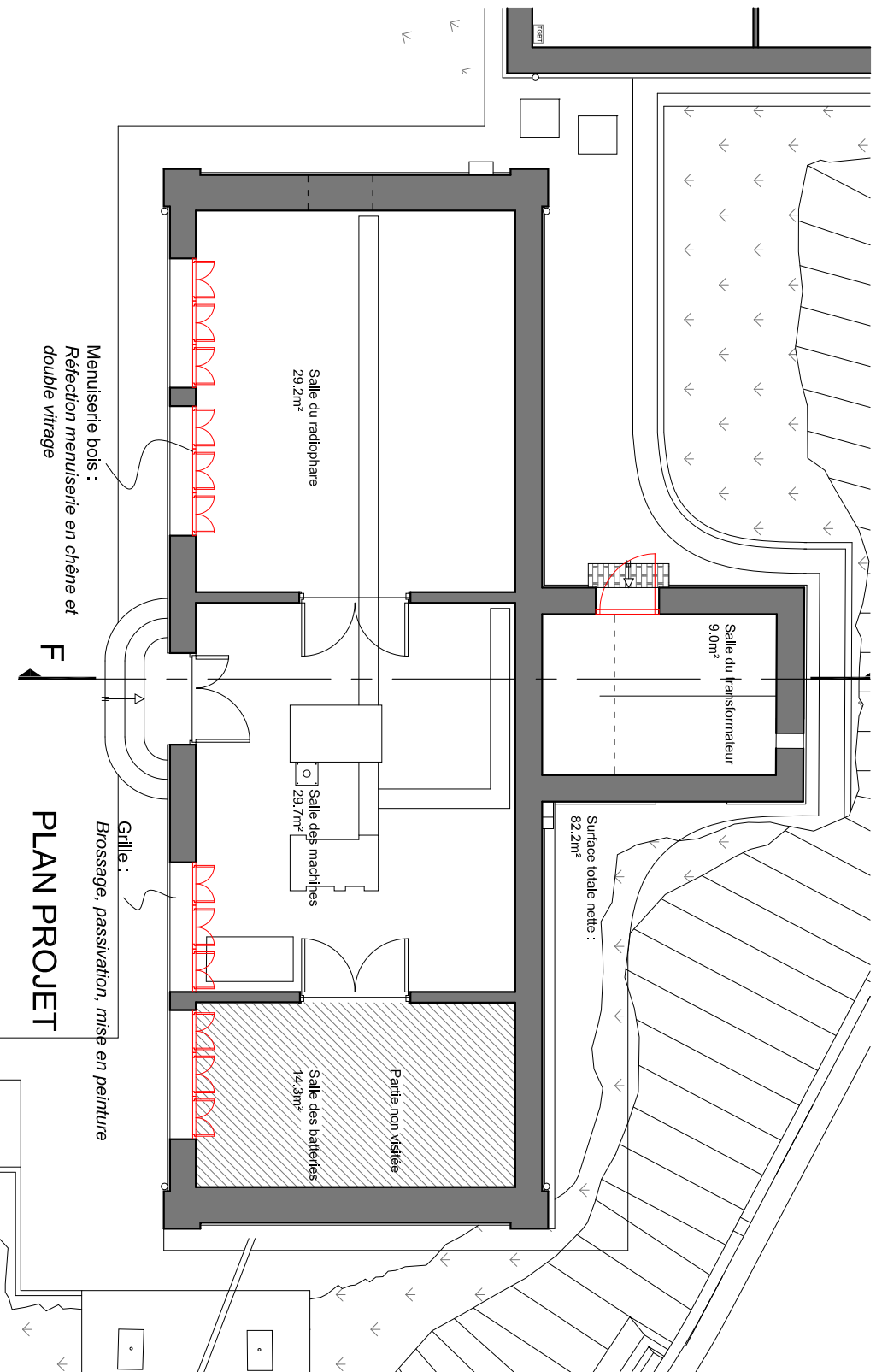


Menuiserie bois :
Porte à réviser, décapage, traitement huile de lin

Menuiserie bois :
Réfection menuiserie en chêne et double vitrage



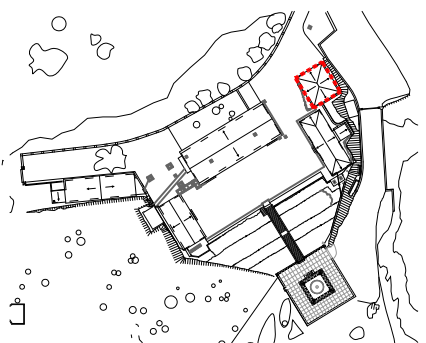
PLAN EXISTANT



PLAN PROJET

Menuiserie bois :
 Réfection menuiserie en chêne et
 double vitrage

Grille :
 Brossage, passivation, mise en peinture



PROJET

Maçonnerie :

- Réfection des enduits et badigeons
- Brossage
- Nettoyage
- Remaillage, brochage

Charpente :

- Reprise importante de la charpente

Couverture :





- Réfection de la couverture

Menuiseries :

- Ponçage, passage d'un enduit gras, application d'un vernis, reprise des mastics
- Réfection des menuiserie

ETAT SANITAIRE

Maçonnerie :

-  Parements dégradés
-  Résurgence de sel ou calcaie
-  Couliures
-  Fissures

Charpente :

- Altéré

Couverture :

- Dégradée

Menuiseries :

- Porte en état moyen
- Fenêtre vétuste

ETAT DES LIEUX

Maçonnerie :

- Maçonnerie parpaing enduit, habillage en plaquette de brique

Charpente :

- Ferme en bois

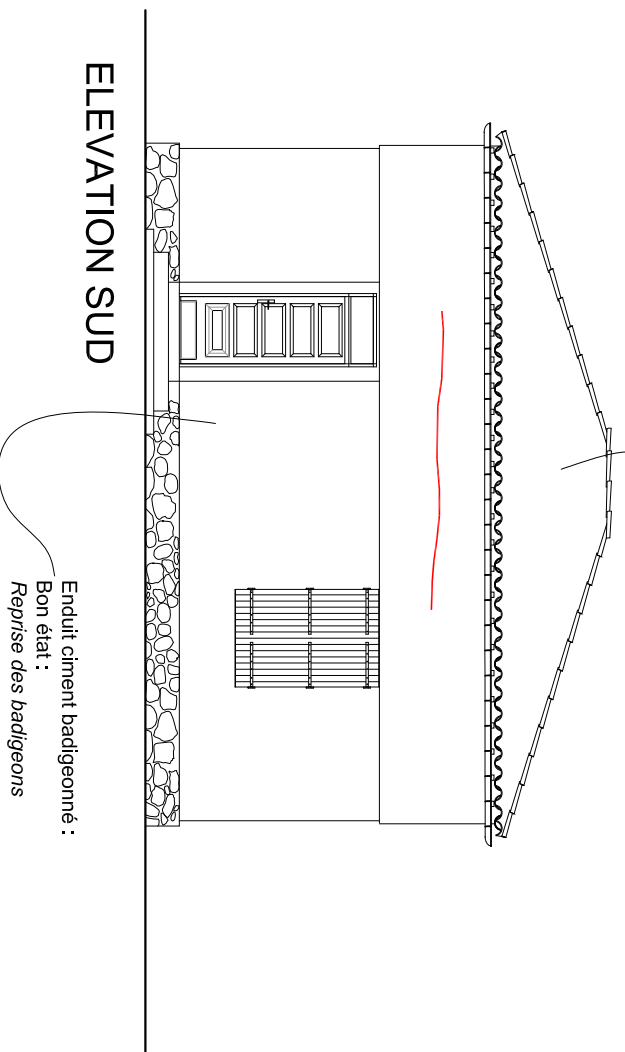
Couverture :

- Tuile canal sur volige bois

Menuiseries :

- Porte à panneau
- Fenêtre en chêne à vitrage clair, volet intérieur en bois

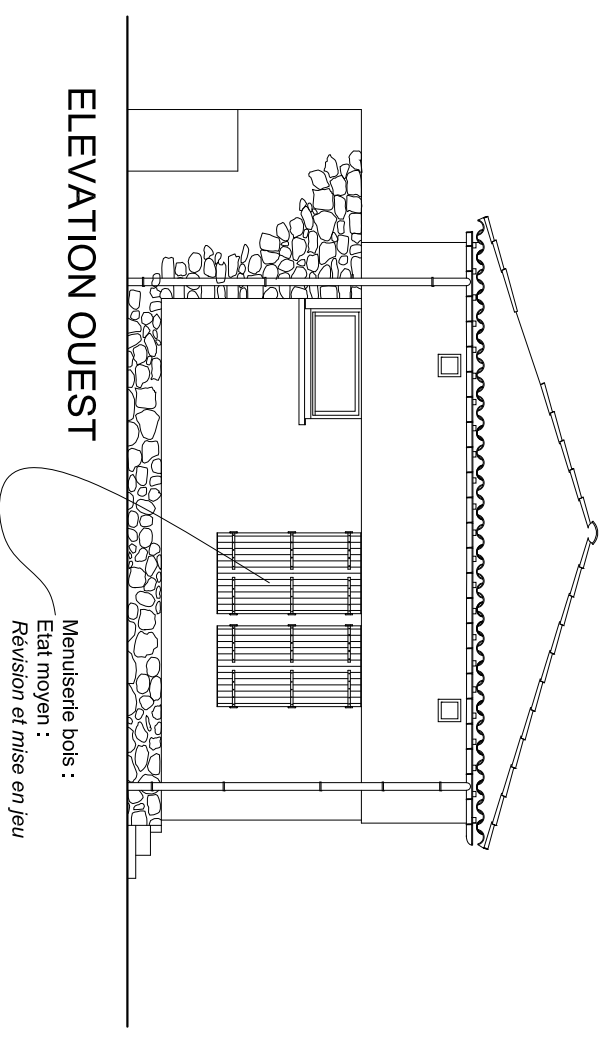
Couverture en tuile :
 Mauvais état :
 Réfection en recherche



ELEVATION SUD

Enduit ciment badigeonné :
 Bon état :
 Reprise des badigeons


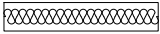
Menuiserie bois :
 Etat moyen :
 Révision et mise en jeu

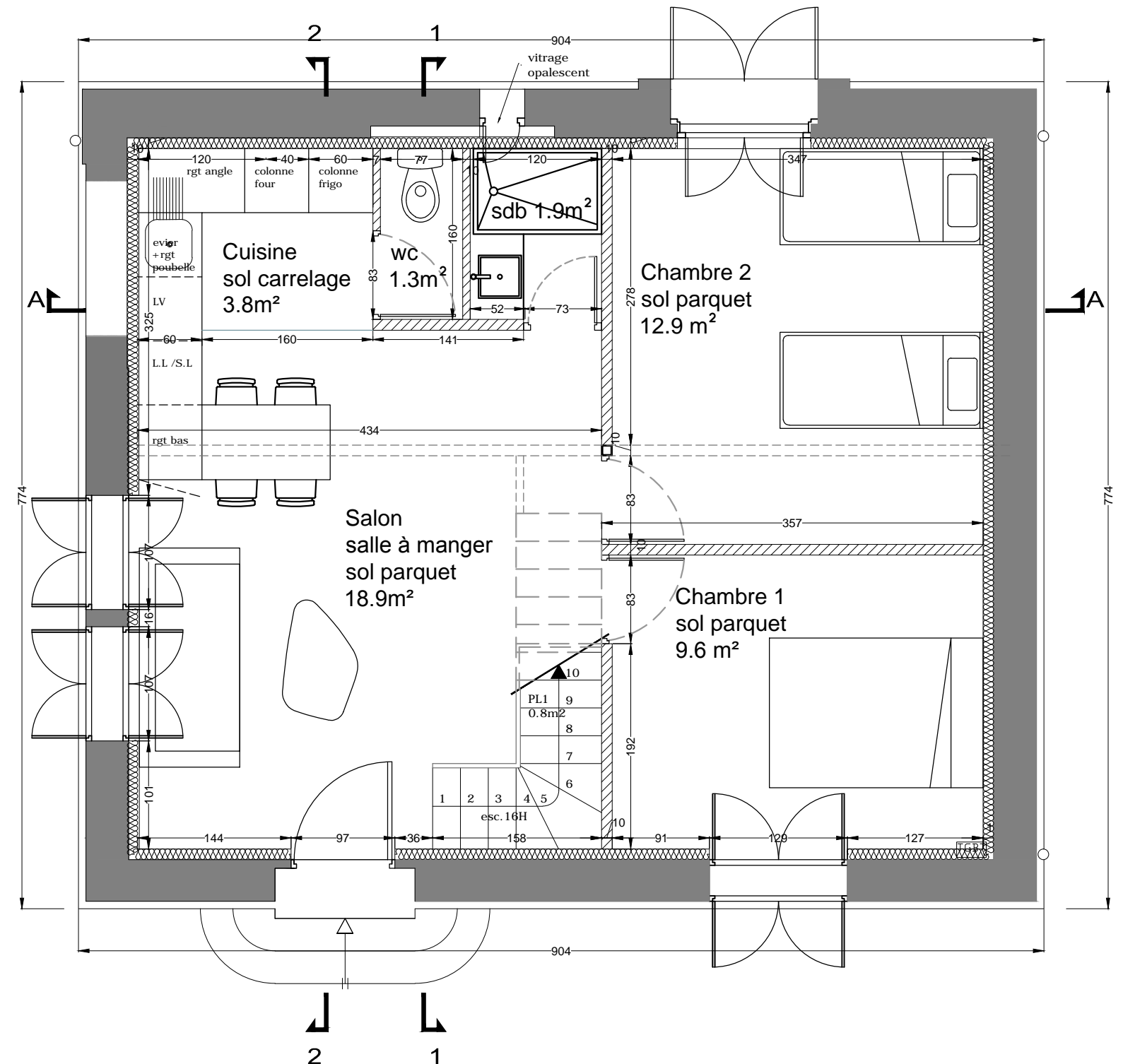
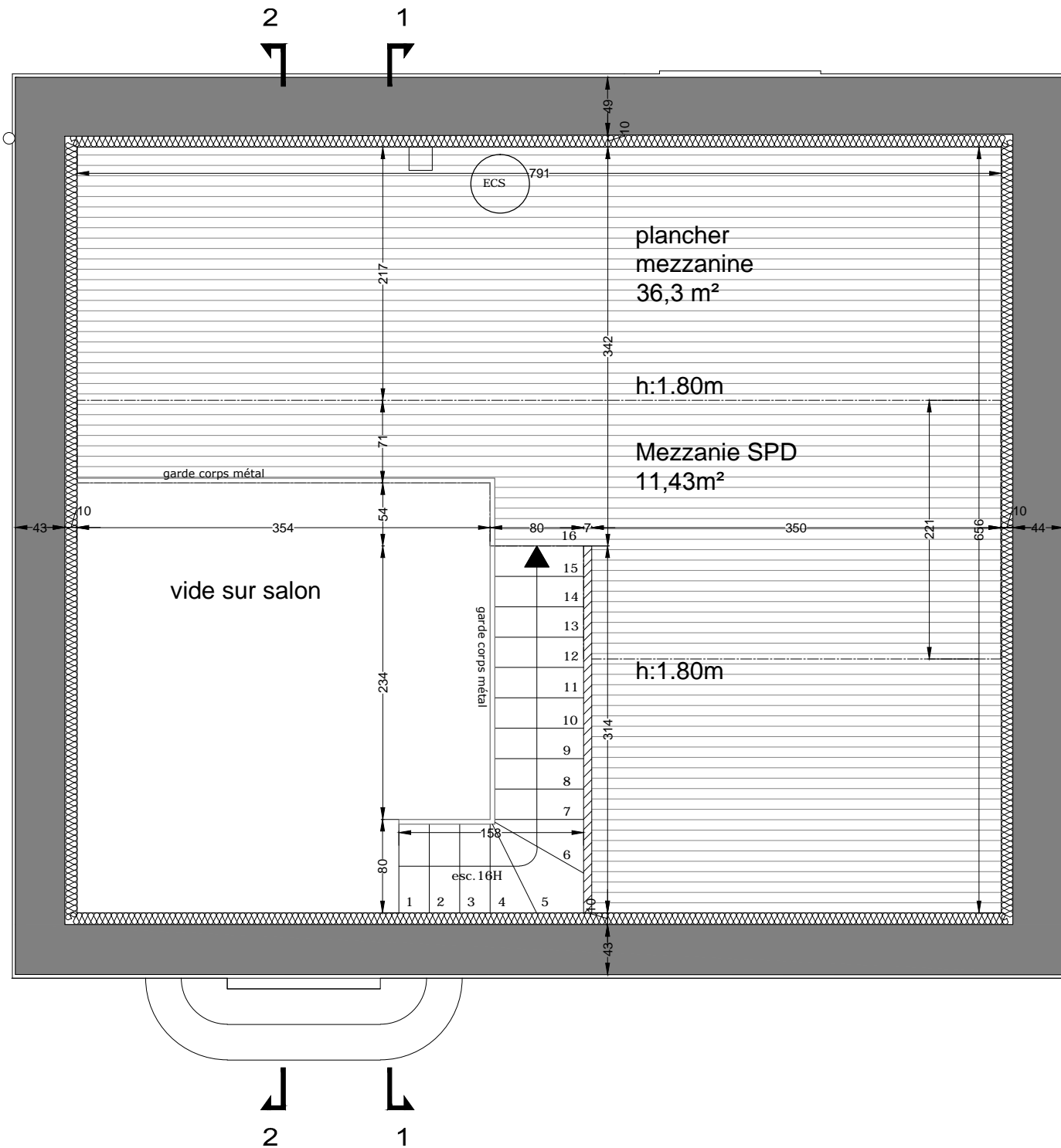


ELEVATION OUEST

Bâtiment E
 Logement de gardien
 SdP RDC : 49.95 m²
 SdP Mezzanine : 11.43m²
 SdP TOTAL : 61.38 m²

LEGENDE

-  Cloisons à créer
-  Isolation à ajouter

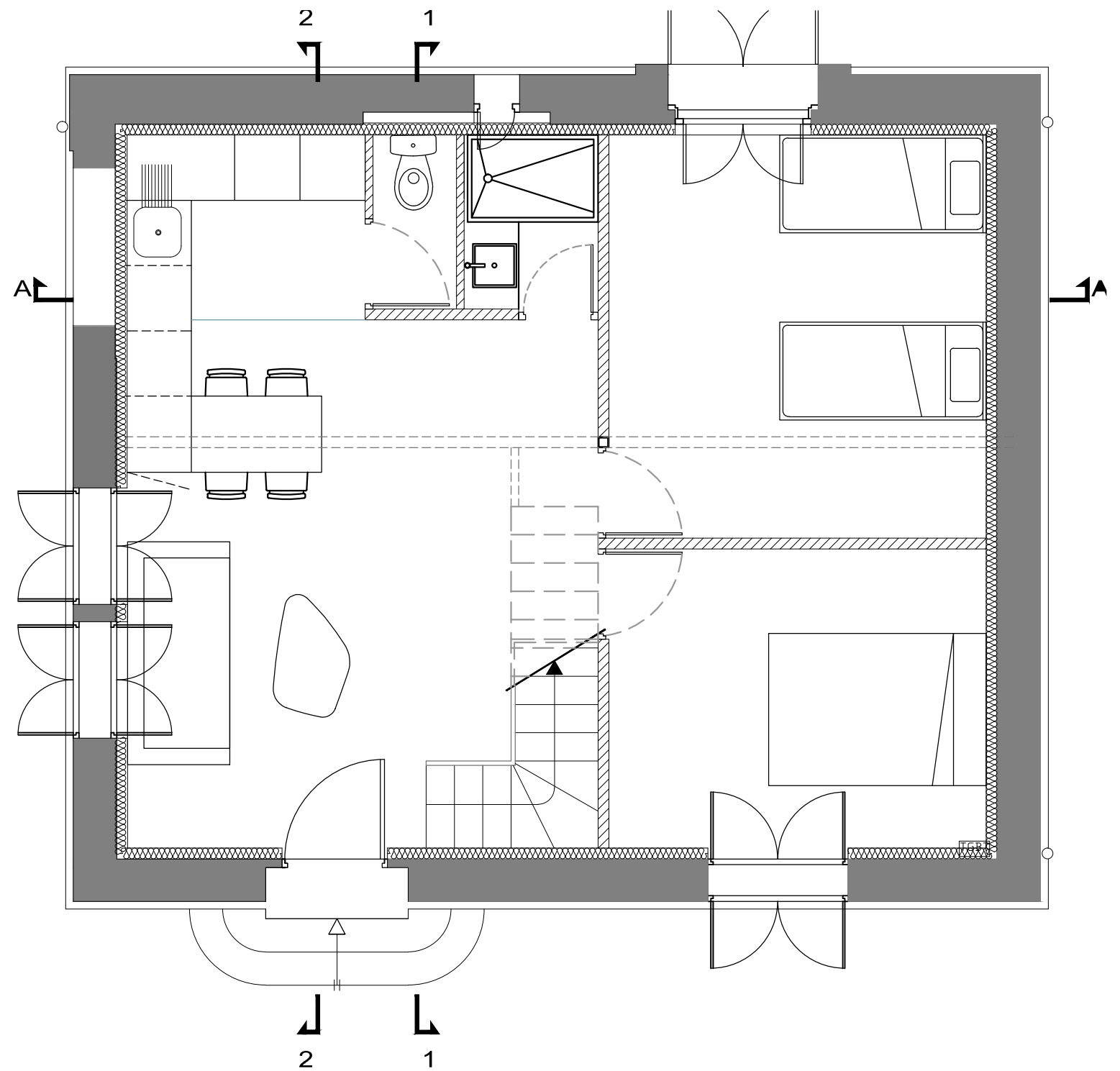
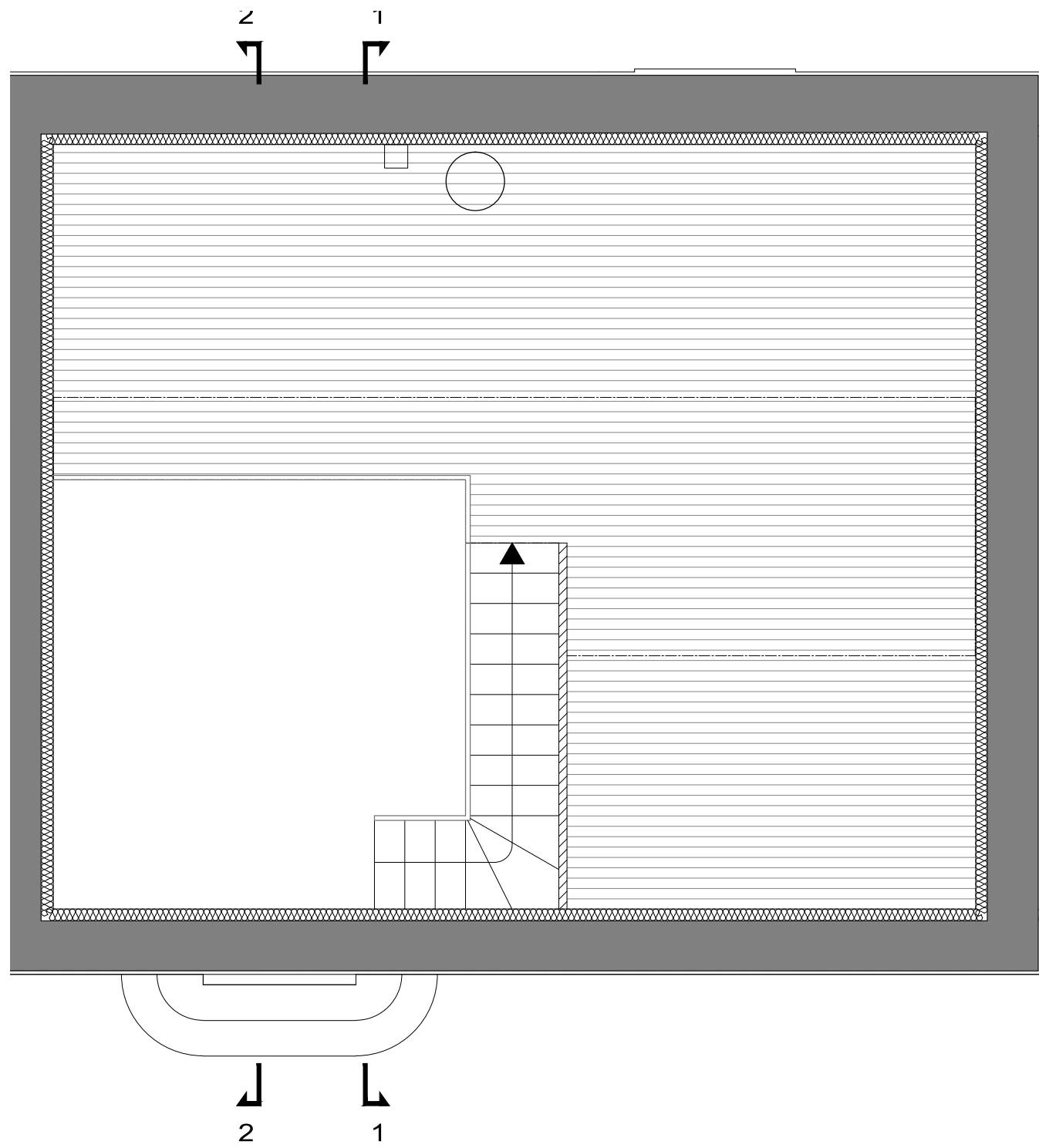


PLAN PROJET COMBLES
 ECHELLE: 1/50

PLAN PROJET
 ECHELLE: 1/50

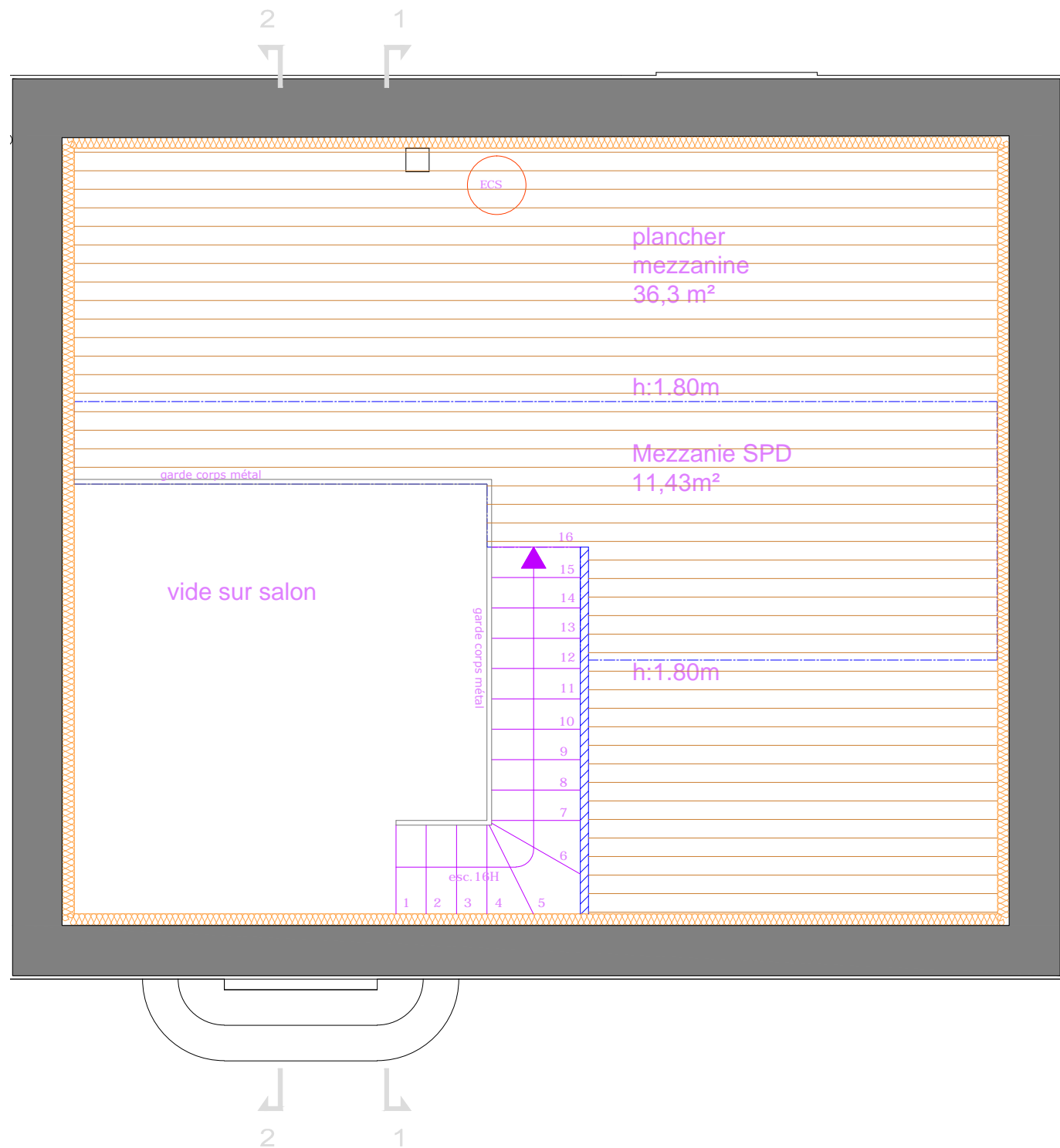
BATIMENT E

SITE CAP BEAR_SECTEUR PHARE	MAITRE D'OUVRAGE Communauté de Communes Albères Côte Vermeille Illibérés 3 impasse Charlemagne 66700 ARGELES SUR MER Tél : +33 (0)4 68 81 63 77	MAITRE D'OEUVRE SIGNES_ARCHITECTURE ET URBANISME Contact: Sibila JAKSIC - Architecte DPLG Mail : sibila.jaksic@signes-paysages.fr Tél: 01 40 22 95 95 / Port: 06 22 62 08 71		PHASE PRO
--------------------------------	---	--	--	--------------

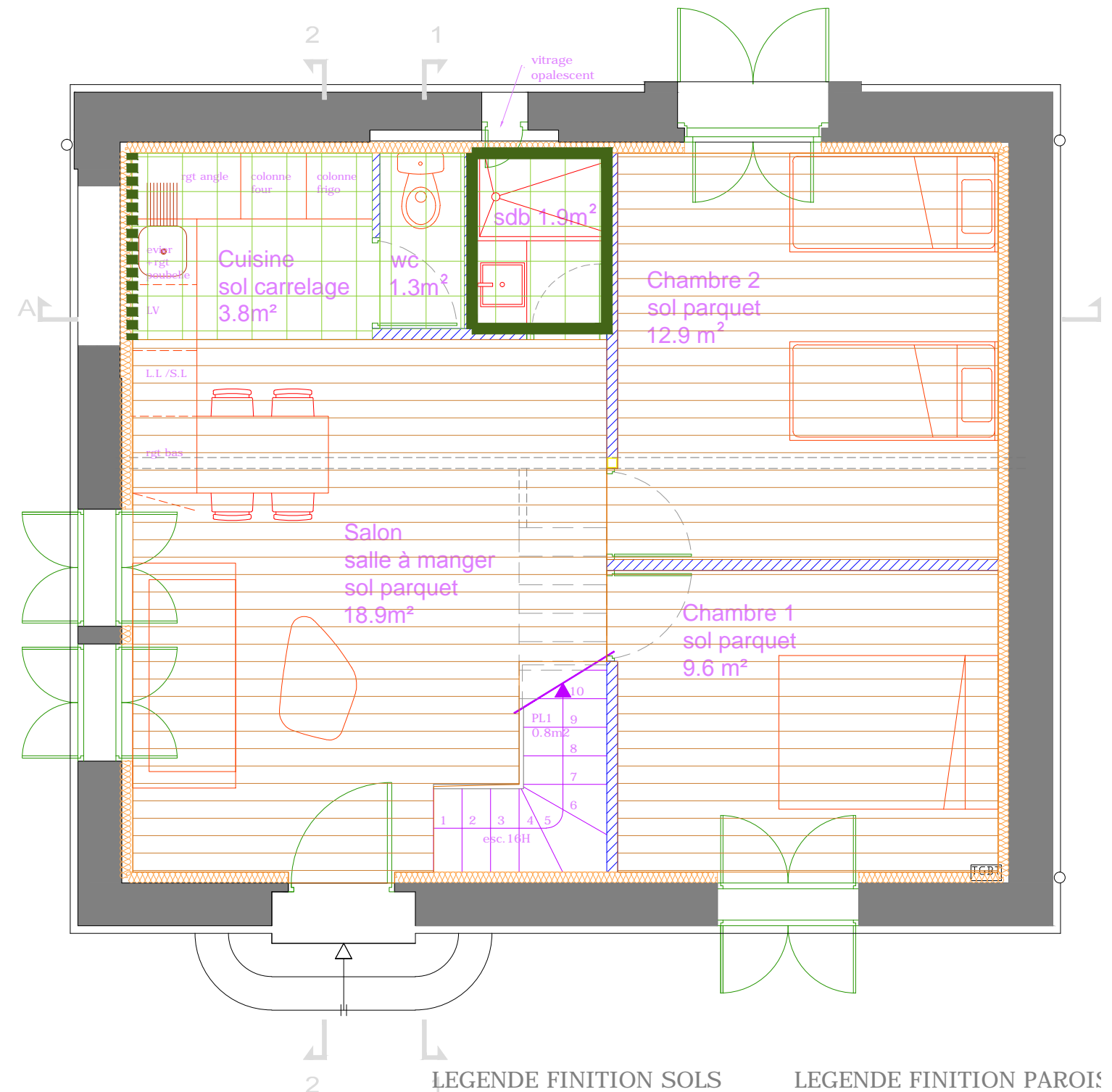


ATIMENT E

TE P BEAR_SECTEUR PHARE	MAITRE D'OUVRAGE Communauté de Communes Albères Côte Vermeille Illibérès 3 impasse Charlemagne 66700 ARGELES SUR MER Tél: +33 (0)4 68 81 63 77	MAITRE D'OEUVRE SIGNES_ARCHITECTURE ET URBANISME Contact: Sibila JAKSIC - Architecte DPLG Mail: sibila.jaksic@signes-paysages.fr Tél: 01 40 22 95 95 / Port: 06 22 62 08 71		PHASE PRO
----------------------------	--	---	--	--------------



PLAN PROJET COMBLES
ECHELLE: 1/50



PLAN PROJET
ECHELLE: 1/50

LEGENDE FINITION SOLS

- parquet à créer
- carrelage au sol à créer

LEGENDE FINITION PAROIS

- carrelage mural jusqu'a 2 m
- crédence carrelée
- peinture blanc

OBJET DE LA CONSTRUCTION

TE
P BEAR_SECTEUR PHARE

MAITRE D'OUVRAGE

Communauté de Communes
Albères Côte Vermeille Illibérés
3 impasse Charlemagne 66700 ARGELES SUR MER
Tél: +33 (0)4 68 81 63 77

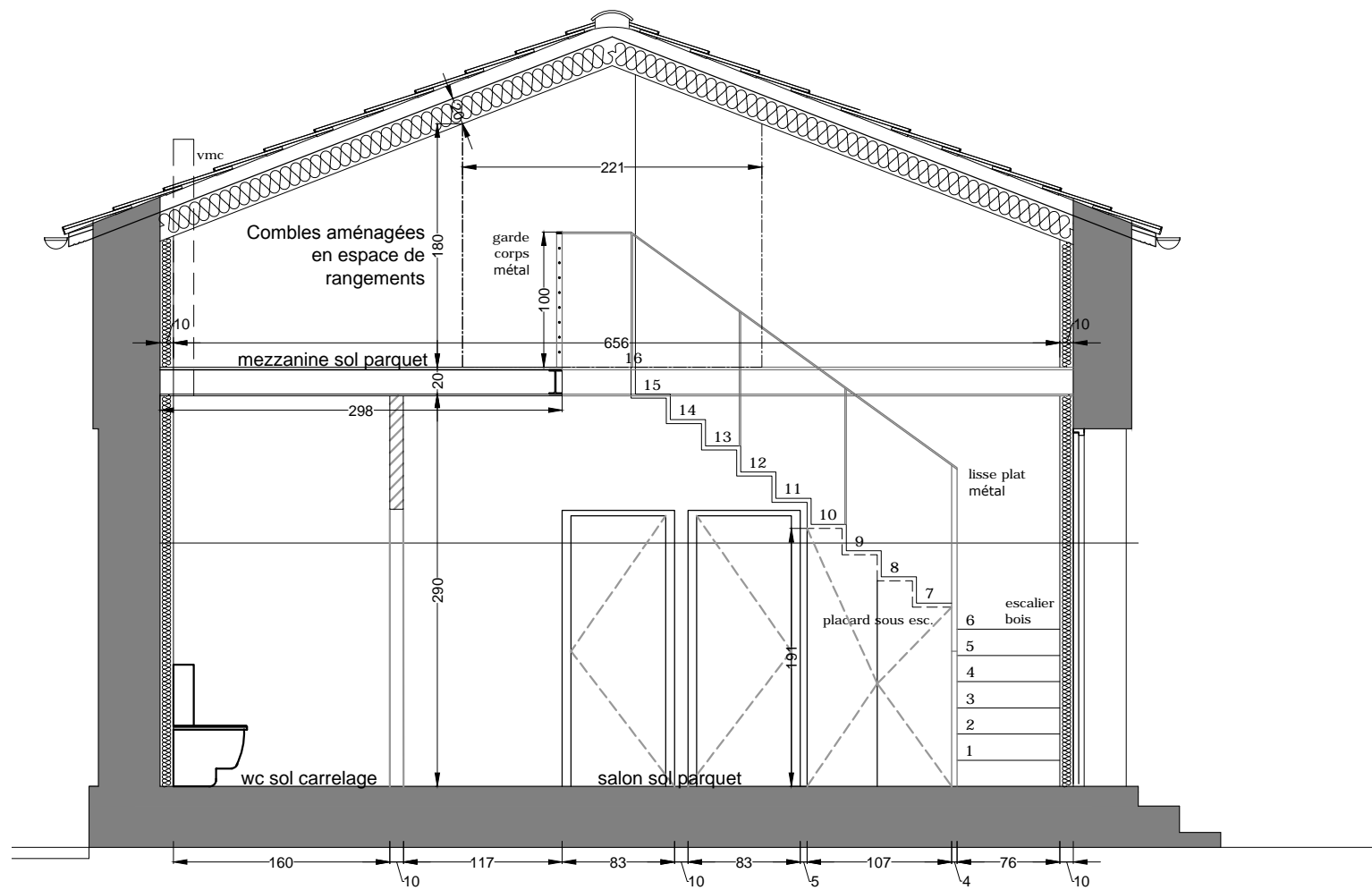
MAITRE D'OEUVRE

SIGNES_ARCHITECTURE ET URBANISME
Contact: Sibila JAKSIC - Architecte DPLG
Mail: sibila.jaksic@signes-paysages.fr
Tél: 01 40 22 95 95 / Port: 06 22 62 08 71

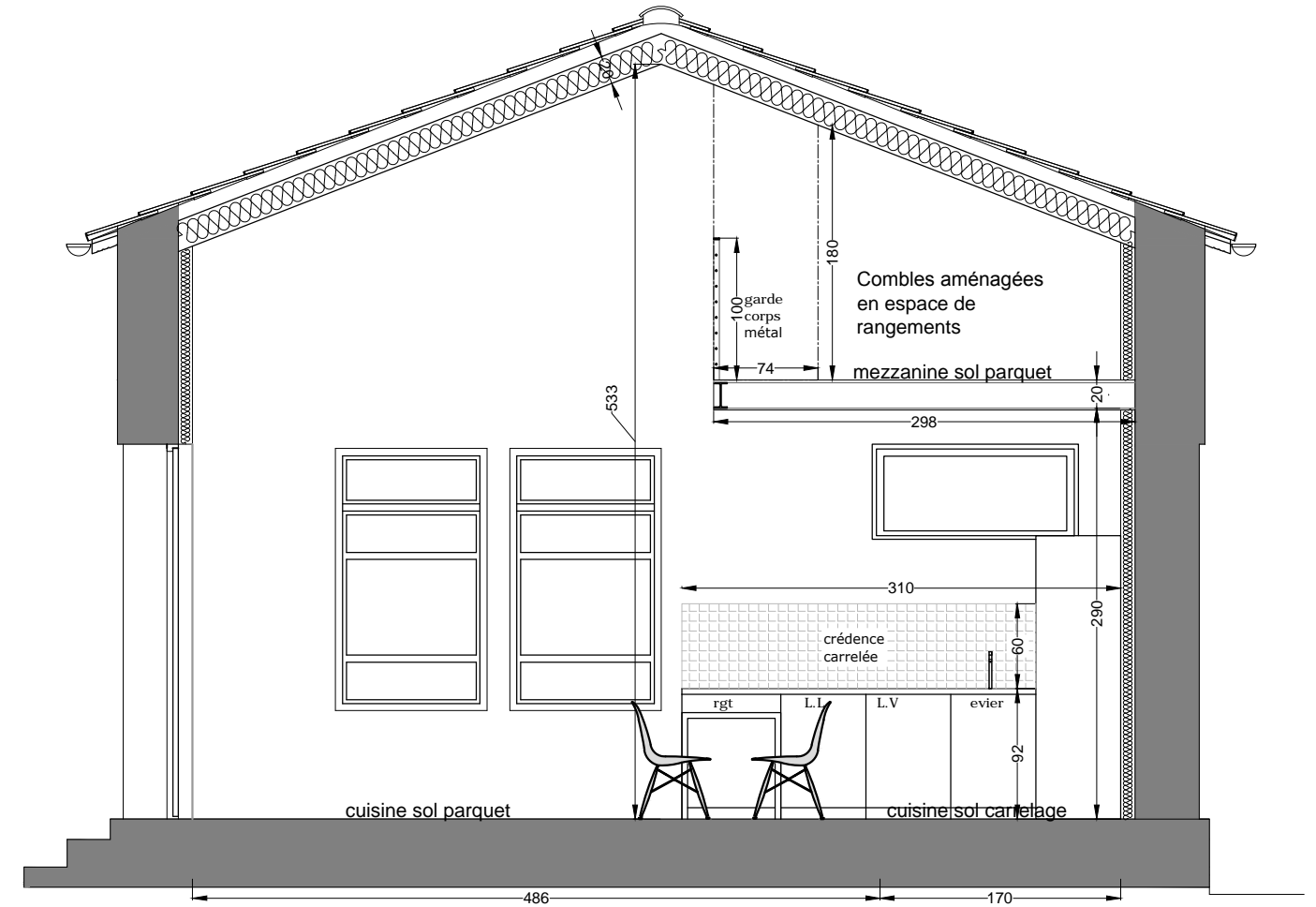
PLAN REPERAGE DES FINITIONS

PHASE

PRO



COUPE 1.1
ECHELLE: 1/50




COUPE 2.2
ECHELLE: 1/50

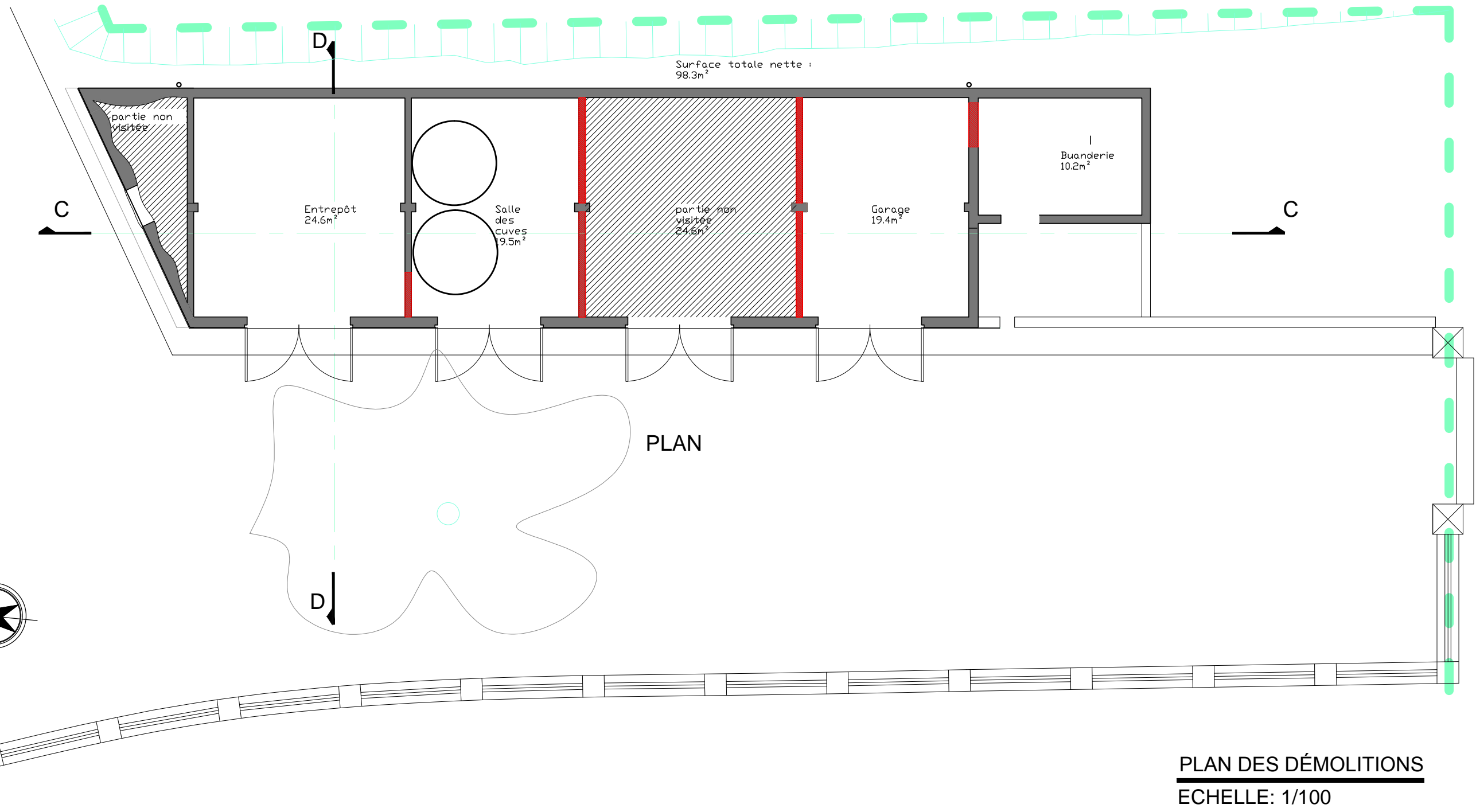
OBJET DE LA CONSTRUCTION

CLIENT M. P. BEAR_SECTEUR PHARE	MAITRE D'OUVRAGE Communauté de Communes Albères Côte Vermeille Illibérès 3 impasse Charlemagne 66700 ARGELES SUR MER Tél: +33 (0)4 68 81 63 77	MAITRE D'OEUVRE SIGNES_ARCHITECTURE ET URBANISME Contact: Sibila JAKSIC - Architecte DPLG Mail: sibila.jaksic@signes-paysages.fr Tél: 01 40 22 95 95 / Port: 06 22 62 08 71	PHASE PRO
------------------------------------	--	---	--------------

COUPES 1.1 et 2.2

LEGENDE

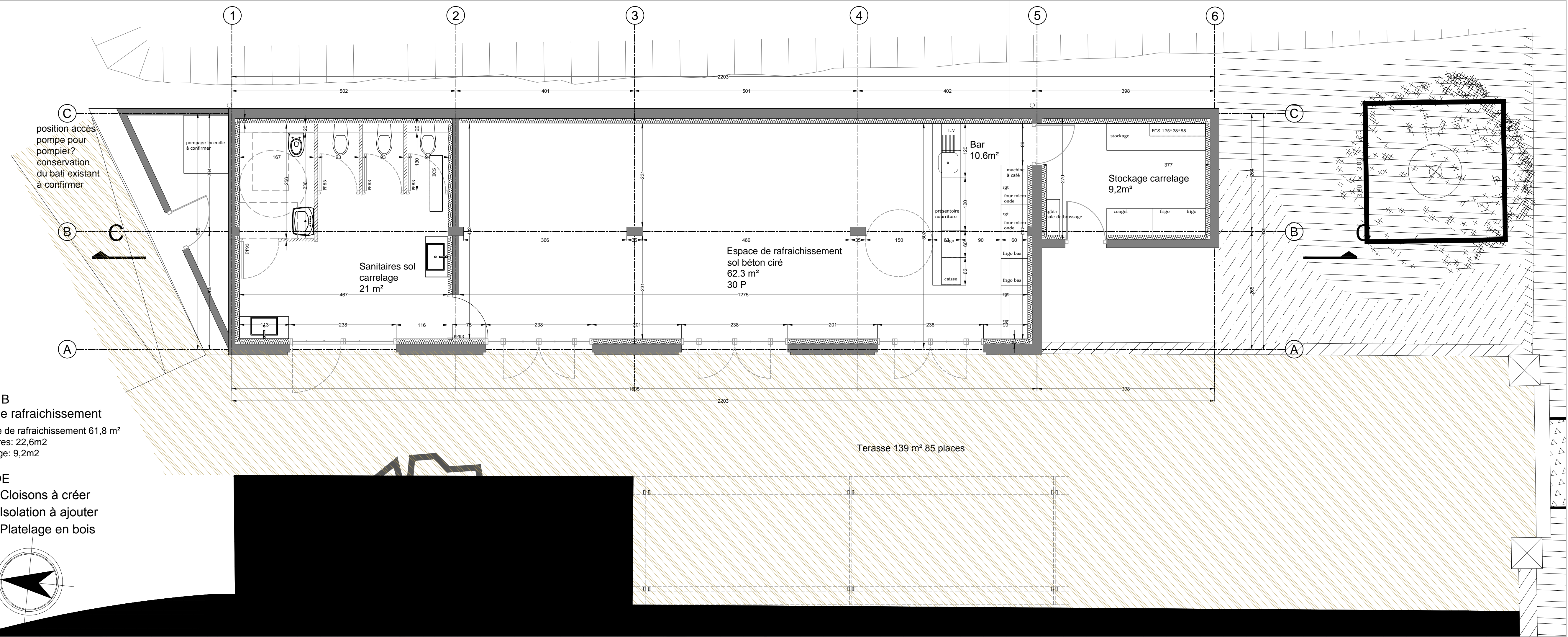
 Cloisons à démolir



PLAN DES DÉMOLITIONS
ECHELLE: 1/100

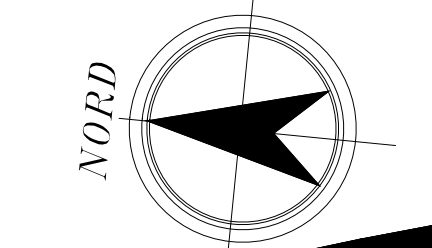
BATIMENT B

SITE	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'OEUVRE		PHASE	
42 rue des Volontaires - 75015 Paris	Communauté de Communes Albères Côte Vermeille Illibérís 3 impasse Charlemagne66700 ARGELES SUR MER Tél :+33 (0)4 68 81 63 77	SIGNES_ARCHITECTURE ET URBANISME Contact: Sibila JAKSIC - Architecte DPLG Mail : sibila.jaksic@signes-paysages.fr Tél: 01 40 22 95 95 / Port: 06 22 62 08 71		PRO	

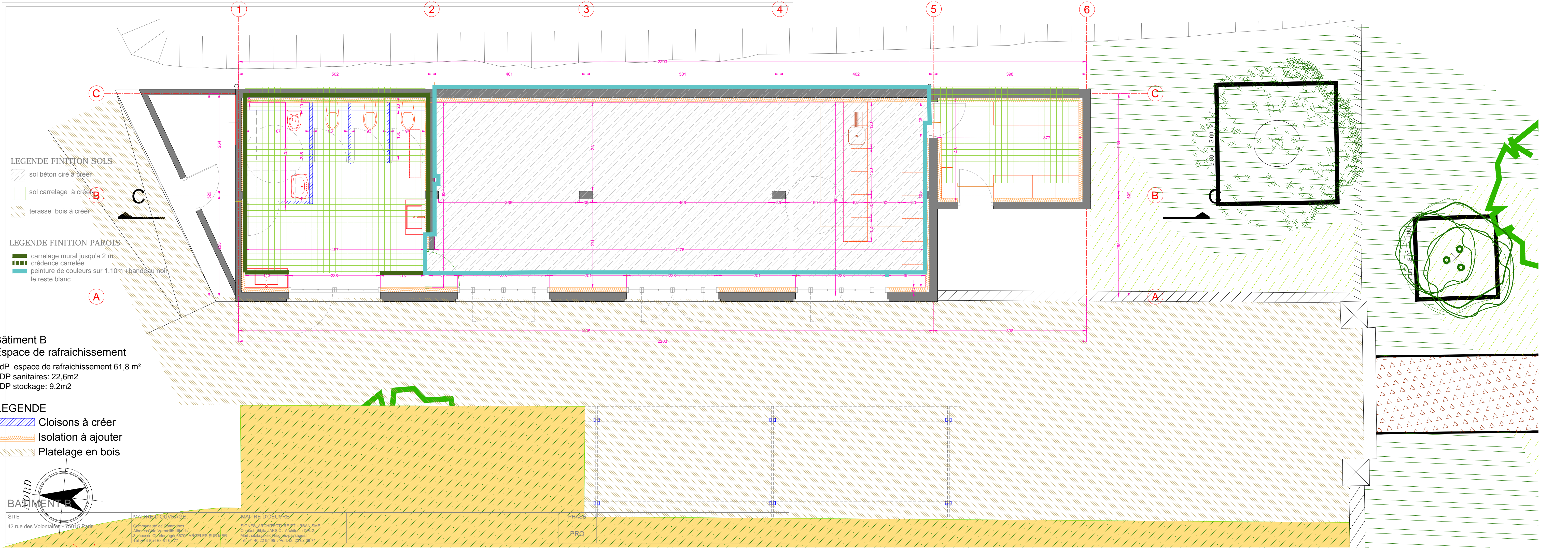


Bâtiment B
Espace de rafraichissement
 SdP espace de rafraichissement 61,8 m²
 SDP sanitaires: 22,6m²
 SDP stockage: 9,2m²

LEGENDE
 Cloisons à créer
 Isolation à ajouter
 Platelage en bois



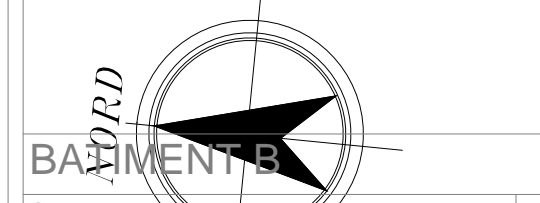
BATIMENT E	PLAN AMENAGEMENT	ECH : 1/50E	PHASE
			PRO
SITE	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'OEUVRE	
CAP BEAR_SECTEUR PHARE	Communauté de Communes Albères Côte Vermelle Illibérés 3 impasse Charlemagne 66700 ARGELES SUR MER Tel: +33 (0)4 68 61 63 77	SIGNES_ARCHITECTURE ET URBANISME Contact: Sibila JAKSIC - Architecte DPLG Mail : sibila.jaksic@signes-paysages.fr Tel: 01 40 22 95 95 / Port: 06 22 62 08 71	



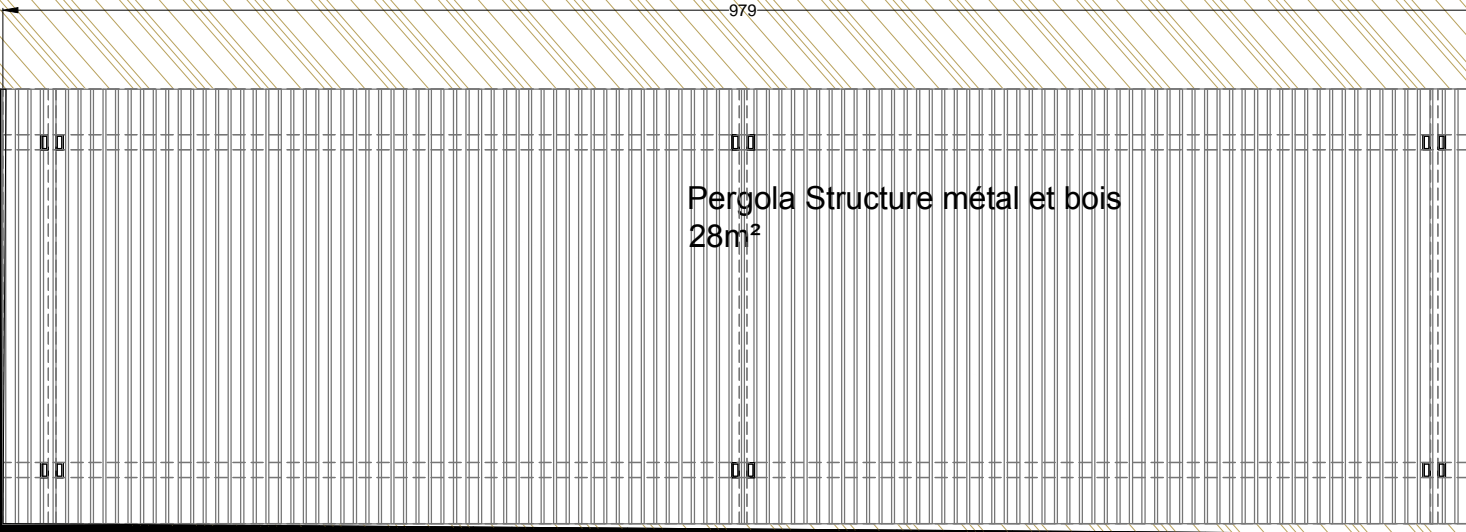
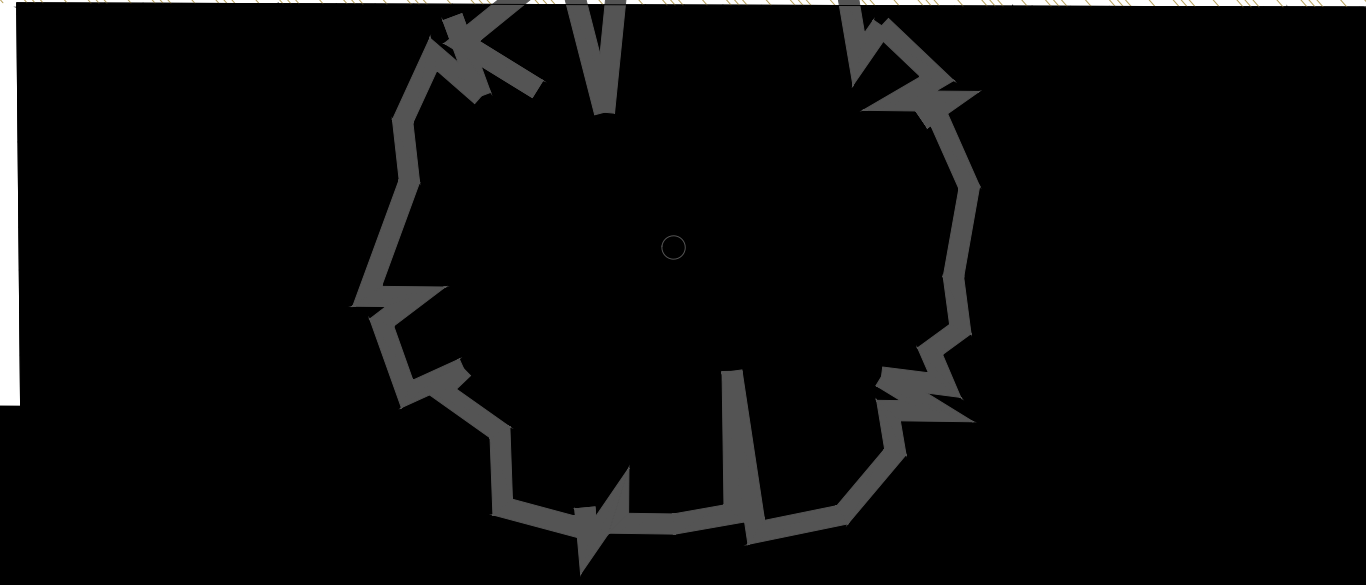
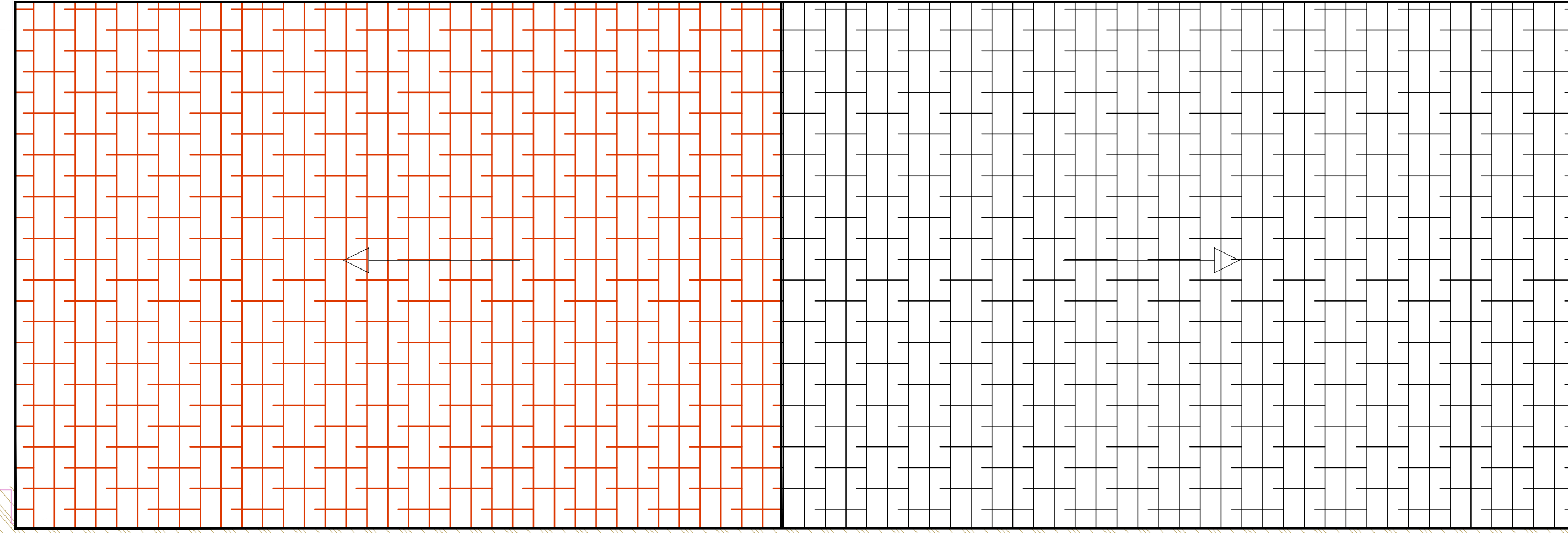
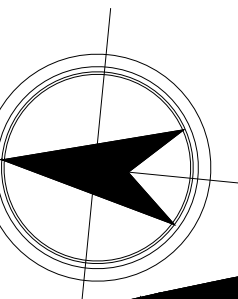
- LEGENDE FINITION SOLS**
- sol béton ciré à créer
 - sol carrelage à créer
 - terrasse bois à créer
- LEGENDE FINITION PAROIS**
- carrelage mural jusqu'à 2 m
 - crédence carrelée
 - peinture de couleurs sur 1.10m +bandeau noir le reste blanc

Bâtiment B
Espace de rafraîchissement
 SdP espace de rafraîchissement 61,8 m²
 SDP sanitaires: 22,6m2
 SDP stockage: 9,2m2

- LEGENDE**
- Cloisons à créer
 - Isolation à ajouter
 - Platelage en bois



SITE 42 rue des Volontaires - 75015 Paris	MAITRE D'OUVRAGE Commune de Domitones Albères Cote Varmaise Illiers 3 Avenue Capelleville 46700 ARGELES SUR MER Tel: +33 (0)4 68 41 62 77	MAITRE D'OEUVRE SIGNES ARCHITECTURE ET URBANISME Copinet Signes, ARKSC - Architecte DPLG Mél: mel@signes-arksc.com Tel: +33 (0)4 95 95 11 00 / Port: 06 22 62 04 71	PHASE PRO
---	--	--	---------------------



Pergola Structure métal et bois
28m²

979

BATIMENT E

PLAN TOITURE PERGOLA

ECH : 1/50E

PHASE

PRO

SITE

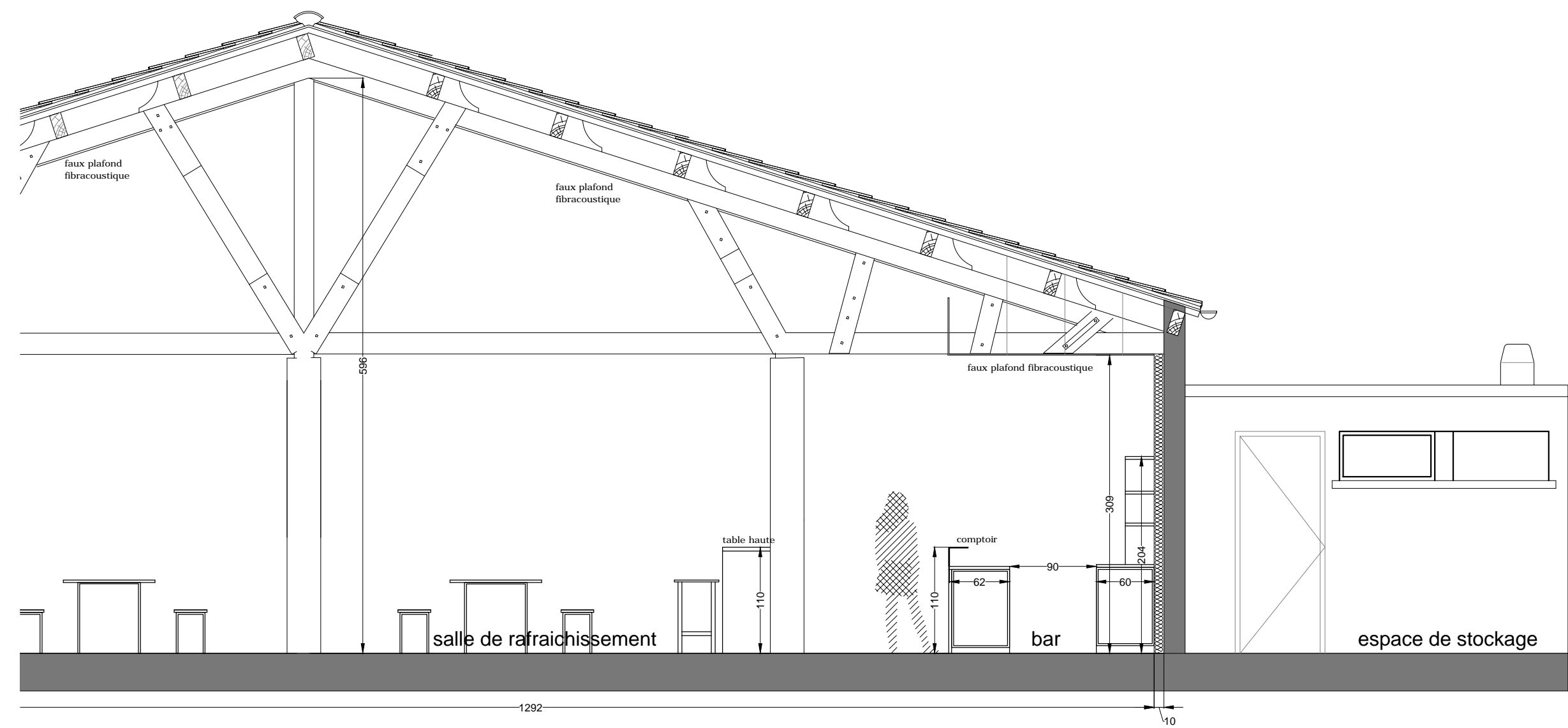
CAP BEAR_SECTEUR PHARE

MAITRE D'OUVRAGE

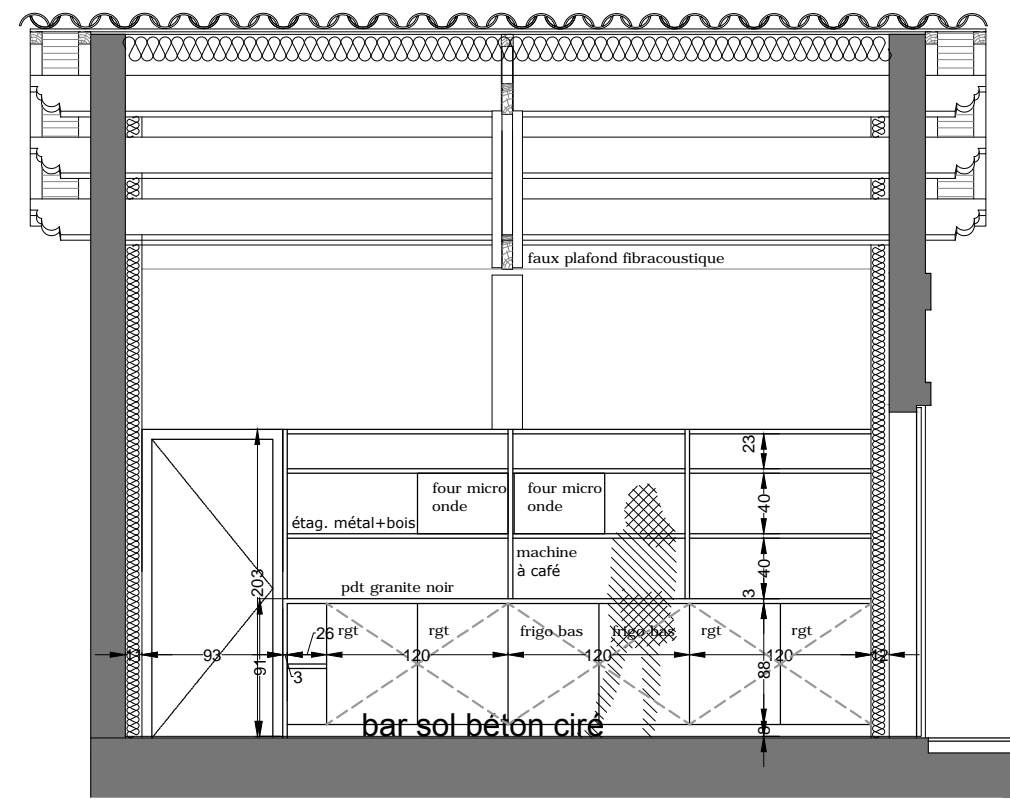
Communauté de Communes
Albères Côte Vermelle Illibérés
3 impasse Charlemagne 66700 ARGELES SUR MER
Tél : +33 (0)4 68 61 63 77

MAITRE D'OEUVRE

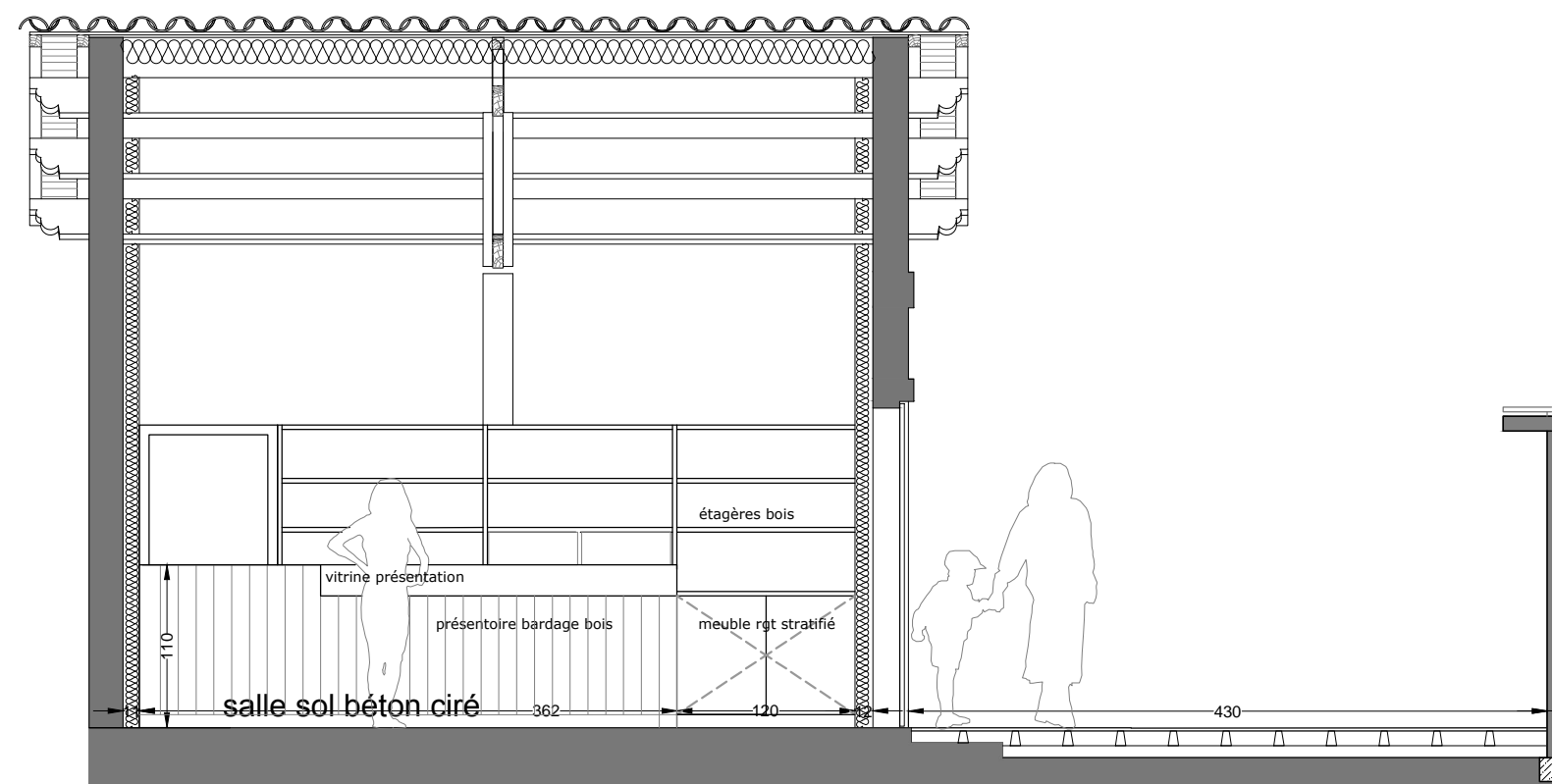
SIGNES_ARCHITECTURE ET URBANISME
Contact: Sibila JAKSIC - Architecte DPLG
Mail : sibila.jaksic@signes-paysages.fr
Tel: 01 40 22 95 95 / Port: 06 22 62 08 71



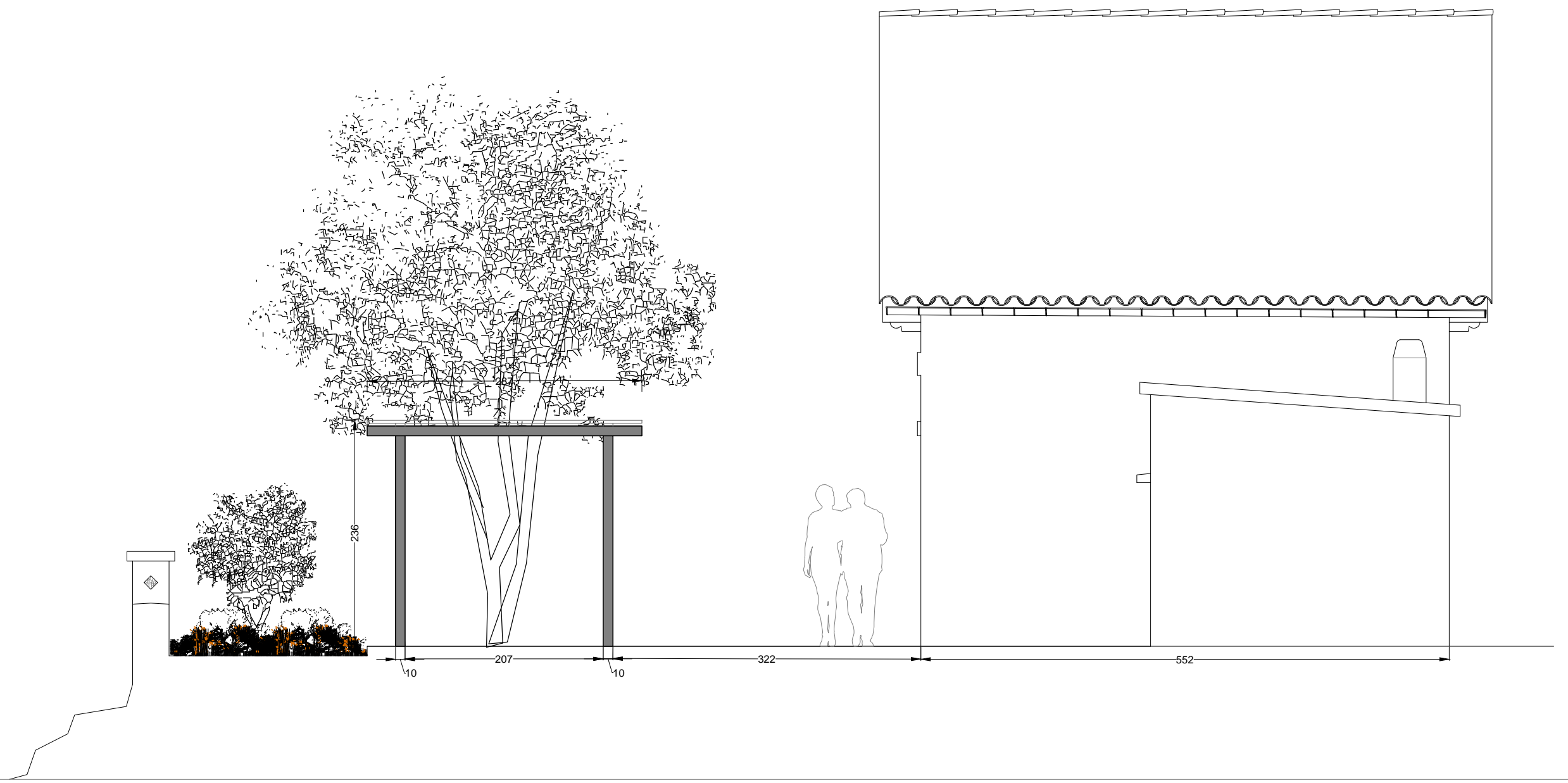
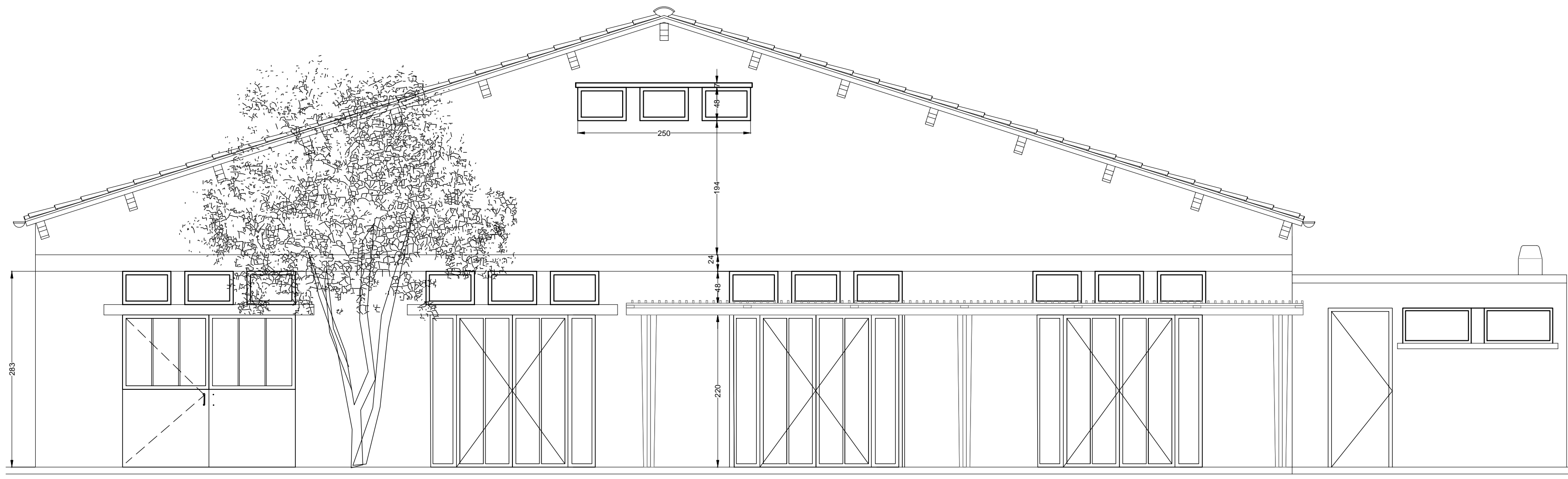
COUPE LONGITUDINALE



RXTRAIT DE COUPE SUR BAR



COUPES TRANSVERSALES



SITE	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'OEUVRE
	Communauté de Communes Albères Côte Vermelle Illibérés 3 impasse Charlemagne 66700 ARGELES SUR MER Tél: +33 (0)4 68 81 63 77	SIGNES, ARCHITECTURE ET URBANISME Contact: Sibila JAKSIC - Architecte DPLG Mail: sibila.jaksic@signes-paysages.fr Tél: 01 40 22 95 95 / Port: 06 22 62 08 71

ELEVATION OUEST

ELEVATION SUD

ECH:1/50E

PHASE
PRO